

עיריית תל אביב - יפו
פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 65
מתאריך ח' שבט תשפ"ג (30/1/2023)

	היו"ר	ל. שפירא	השתתפו :
צ. ברנד	מ. שלומות	ש. מסלאוי	וה"ה :
מ. להבי	ר. חולדאי	ס. ויצמן	ח. קראוס
ע. בן לוי יליזרוב	מ. נורי	א. בדראן	ח. גורן
א. פורז	ע. אבו שחאדה	א. זבולון	א. הראל
ג. שרעבי	נ. לוברט	ר. אלקבץ	ר. לדיאנסקי
	ד. ספיר	מ. רייפ	ח. אריאלי
נ. וולוד, מ. חיים, ש. דביר, א. יוחנן וולק, כ. עוזרי, י. ויצמן, א. אקרמן, ש. קשת			נעדרו:
		ערן אברהמי – סמנכ"ל לתכנון ארגון ומערכות מידע	נכחו בישיבה:
וה"ה:			
מ. גילצר גזבר העירייה, ע. גולן, מנהלת ועדות מינהל הכספים, א. ולדמן, דובר העירייה, ש. זינגר ע' ליועמ"ש, א. לוי, מנהל אגף נכסי העירייה, א. מייקין כנפו, מנהלת הרשות לחוסן חברתי ויועצת רהע למעמד האשה, א. נגסה, מ"מ מרכזת יחסי ציבור ותקשורת, ע. סלמן, היועמ"ש, ע. פרידלר, ס' גזבר ומנהל אגף תקציבים, ע. רודניצקי, מנהלת הרשות לדיור, א. שבתאי פרנק, מבקרת העירייה, ש. שביט, ע' בכיר לרה"ע.			

הישיבה נפתחה בשעה : 18:09

סטנוגרמה
ישראלה אגמון

מזכירת המועצה
גלילה בן-חורין

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 65
מתאריך ח' שבט תשפ"ג (30/1/2023)

- 2 -

סדר היום:

1. הצעות לסדר יום (עמ' 4)
2. דברי ראש העירייה (עמ' 16)
3. פרוטוקול ועדת נכסים מס' 35/23 (עמ' 25)
4. פרוטוקול ועדת כספים מס' 57/23 (עמ' 26)
5. מינויים ושינויים בתאגידים ואיגודים (עמ' 43)
6. עריכת התאמה בין תחום השיפוט המוניציפאלי של עיריית תל אביב-יפו לבין מרחב התכנון המקומי של הועדה המקומית לתו"ב ת"א-יפו (עמ' 45)
7. נאומים מהמקום (עמ' 51)

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 65
מתאריך ח' שבט תשפ"ג (30/1/2023)**

- 3 -

מר שפירא – היו"ר:

חברים ערב טוב, אני רוצה להתחיל את ישיבת המועצה בבקשה.

מר דניאלפור:

ליאור, תגיד לי מתי לפתוח את השידור.

מר שפירא – היו"ר:

אפשר לפתוח את השידור.
חברים, נוכחות בישיבה בבקשה. פתחת לי את זה?

מר דניאלפור:

עכשיו, רגע. אפשר.

מר שפירא – היו"ר:

חברים, נוכחות בישיבה, ערב טוב, אנחנו רוצים להתחיל.

מר אלקבץ:

אופירה לא באה היום?

מר שפירא – היו"ר:

לא.

לסגור, בואו לכאן, סגרו את הדלת, בואו נתחיל.
נוכחות בישיבה חבריה, מי לא? מי לא? מי לא? ענת, עשית.

מר שרעבי:

אדוני ראש העירייה- נוכחות בישיבה בבקשה.
מאיה נורי-נוכחות בישיבה בבקשה.
חן אריאלי- נוכחות בישיבה בבקשה.

מר שפירא – היו"ר:

מיטל נוכחות, סיגל נוכחות בבקשה.
טוב, אני פותח, חברים, אני פותח את ישיבת מועצת העיר מן המניין מס' 65, היום ה-30 לינואר
2023.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 65
מתאריך ח' שבט תשפ"ג (30/1/2023)

- 4 -

589. הצעות לסדר יום:

1. גב' מיטל להבי - הגאווה בתל אביב-יפו ומצעד - לאן ?

מר שפירא – היו"ר:

מיטל. איפה מיטל?

גב' להבי:

כאן.

מר שפירא – היו"ר:

ראיתי אותך.

גב' להבי:

מה? לעלות ולדבר?

מר שפירא – היו"ר:

כן. אם את רוצה.

את מתחילה עם גאווה? גאווה.

גב' להבי:

לא להפך?

מר שפירא – היו"ר:

לא.

גב' להבי:

אז אני מתחילה עם גאווה.

מכובדי, ראש העירייה רון חולדאי, חברי מועצת העירייה, הנהלת העירייה, ערב טוב לכולכם.

כן פה? הנה, יופי, וגם מוטי וכולם. OK.

אנחנו נמצאים בתקופה שאין לי איך להגדיר אותה חוץ ממאיימת על הרוח של העיר, על החופש

של אזרחי ישראל, על מערכת המשפט של המדינה הדמוקרטית שלנו ועל זכויות אדם של

הקהילות ובהן הקהילה הגאה.

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 65
מתאריך ח' שבט תשפ"ג (30/1/2023)**

- 5 -

מיותר לציין אבל חשוב וראוי שיצויין שהעיר שלנו, תל-אביב יפו, תמיד הייתה פורצת דרך. תמיד היתה העיר של הקהילה הגאה, "גיי פרנדלי" סיטי וזו שקיבלה את המקום הראשון במנדט הגאווה שמעניקה הכנסת כל שנה. אבל אלו לא זמנים רגילים אלא להפך- זו תקופה סוערת שבה הקהילה הגאה חווה איום אמיתי על אורחות חייה והאקלים שיש בממשלה הזאת הוא ללא ספק כנגד הקהילה הגאה.

אני מבקשת להעלות הערב את הצורך שלנו לבחון לעומק את מצעד הגאווה- שהוא האירוע המרכזי שלנו בחודש הגאווה.

השנה, לשמחתי, התחלנו לעבוד מוקדם על המצעד כלקחים מהשנה שעברה. בדיונים שהתקיימו עד כה אצל מנכ"ל העירייה מנחם לייבה הגיעו אנשי מקצוע מסורים- שמנסים לעשות את מה שנראה כבלתי אפשרי. האילוצים מתרבים כל שנה. לי ברור שהמצעד צריך להיות במרכז העיר. שיש חשיבות בנראות שלו וגם בפרנסה שהוא נותן לבעלי העסקים בעיר, ועם זאת האילוצים מחייבים אותנו לשבת ולחשוב על כל חלופה וחלופה.

איפה מקבלים מקסימום נראות? איפה מקסימום צל? איפה יכולים להיכנס מקסימום אנשים במקום אחד? מאיפה אפשר לחזור כל אחד לביתו במינימום מאמץ? מה ימקסם את הרווח של העסקים בעיר? מה רוצים בקהילה? האם אנחנו רוצים לעשות מסיבת ענק או מחאת ענק. האם רוצים להמשיך עם המסורות שמכתיבים המצעדים הקודמים או שאנחנו יכולים ואפילו צריכים להמציא את הגלגל מחדש?

כל השאלות האלה עלו ועולות ביתר שאת כאמור כאשר אנחנו רואים את האמירות של הממשלה הנוכחית נגד הקהילה, וזה מגיע גם לידי מעשים. בפרדס חנה יש ילד ששרד החינוך אישר להעביר אותו מהכיתה שלו רק כי ההורים של שאר ילדי הכתה, הילדים בכתה הם להטופובים.

מר מסלאווי:

בגבעת שמואל.

גב' להבי:

גם בפרדס חנה, לא רק בגבעת שמואל.

חברי הקהילה נושאים עיניים לתל-אביב יפו בהיותה עיר חופשית, עיר מקבלת ומכילה לכולם, עיר שיש בה אחוז תושבים ותושבות גבוה מהקהילה, גבוה מאחוזם באוכלוסייה הכללית, בדיוק מפני שהעיר הזאת היא מגדלור של חרות ושוויון. תל-אביב היא גם מצפון ועיני ערים אחרות נשואות אליה. אם תל-אביב יפו מזיזה את המצעד למיקום מרוחק, אפילו מסיבה מוצדקת של עיר בעבודות, זה נותן לגיטימציה לערים נוספות להרחיק הצידה את המצעד, ולצערי זה גם קרה בשנה שעברה באשקלון, בנתיבות ובמצפה רמון. כי יש פה עניין של מסר- צעידה בליבה של עיר, במרכז

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 65
מתאריך ח' שבט תשפ"ג (30/1/2023)

- 6 -

של המרכז, בצנטרום של הפיילה, משמעותה יציאה מהבושה וההסתרה, לצעוד ולהיות גלוי בראש מורם.

ישבנו וחייפשו בשבועות האחרונים, התמדנו בניסיון למצוא פתרונות יצירתיים, לצערי נדמה כאילו המגבלות העובדתיות והלוגיסטיות סוגרות עלינו. קשה מאוד ליישב את הסתירות שיש בניסיון לארגן מצעד שיינתן מקסימום לקהילה ולכל הצועדים והחוגגים, לצעירים, למבוגרות, למשפחות, לרווקים, ללהט"בקים ולבני הברית שלהם כמוני.

נראה שכל החלטה שלא תתקבל, כל מתווה שלא נצליח להוציא אל הפועל יהיה מתווה של פשרה. פשרה זה לא דבר רע. אני פוליטיקאית שנמצאת בתוך קואליציה, אני חיה את החיים, חיי היומיום שלי מורכבים מפשרות, אבל כשעושים פשרות צריך לוודא שהן מתאימות לכמה שיותר אנשים ושהן עונות על כמה שיותר דרישות. צריך גם שההיבטים השונים של החשיבה שלנו יוצפו לאור היום ולאור השמש ושהחלטה תתקבל בשקיפות.

אני יודעת מה ההעדפה למקום המצעד והמסיבה, אני עדיין רוצה, כרגע ההעדפה שלנו כעירייה מבחינה לוגיסטית אבל אני עדיין רוצה להסתכל על זה בהתלבטות ובדיון שקול ושקוף. ולכן אני רוצה לבקש מכם חברי וחברות המועצה להיות אתי בנושא, ובפרט מהחברים והחברות בקהילה הלהטבקית, לקחת חלק בדיון, כי נדרש להבין את המורכבות ושהחלטה תשב על כתפי כולנו.

אני מזמינה קודם כל את כולם להציע הצעות, יכול להיות שיש משהו שלא שקלנו, רעיון חדש ויצירתי שאותו פספסנו, ואני מעלה את הנושא במועצה כדי לפתוח אותו לכל מי שהנושא יקר לליבו או לליבה.

כיוונתי לקיים ישיבת הנהלה אבל הזמן דוחק, ולכן בעוד יומיים אני מכנסת ישיבה של הליינים והארגונים הגאים כדי לשמוע אותם, יחד כמובן עם מנהל המרכז הגאה, מנהל אגף אירועים, כל מי שיכולתי לגייס לטובת הדיון הזה, כדי לשקף את המגבלות, האתגר ואת הכיוונים שנבדקו, ואת הפתרון שמוצע על ידי אנשי המקצוע, וגם בעיקר כדי לנסות לראות אם יש להם, לנו, למי מאתנו, איזשהם רעיונות או פתרונות יצירתיים לדרך שבה אפשר לעשות את המצעד ולהנות מכל העולמות.

המצעד והמסלול שלו זה לא רק שאלה מקצועית על אפשרויות אלא גם ערכי ופוליטי, בטח בשנה הזאת. לכן אני מבקשת ומזמינה אתכם, ואני פונה באמת אליכם חברי הקהילה הגאה שיש פה בקרב המועצה, לבוא ולהשתתף בדיון החשוב עם מובילי הדעה בקהילה, ולעמוד לצידנו בחיפוש אחרי הפתרון הטוב ביותר כנבחר ציבור וכמייצגי ציבור.

לצערי שוב, עקב הדחיפות, תאמתי מראש את הדיון והוא יתקיים ביום רביעי השבוע בשעה 17.00 אחרי הצהריים פה בעירייה למעלה, בקומה ה-12, ואתם מוזמנות ומוזמנים.

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 65
מתאריך ח' שבט תשפ"ג (30/1/2023)**

- 7 -

מנקודת מבטי מדובר בהעברת הדיון למתכונת שקופה ופתוחה לנציגי הקהילה הגאה, בהשתתפות גורמי העירייה ונבחריה, ואני אודה לכם לאישור שלכם ולהשתתפות שלכם בזה. אז בבקשה. אני ממש לקחתי את זה מההנהלה לדיון שקוף.

מר שפירא – היו"ר:

אז מה את רוצה מאתנו?

גב' להבי:

אני רוצה אישור ואני רוצה את ההשתתפות של חברי המועצה.

מר שפירא – היו"ר:

אין כאן.

מר מסלאווי:

את יכולה לבקש שזה יבוא לוועדה, לא אישור.

גב' להבי:

אז אני מסתכלת על הדיון הזה כדיון של הקהילה הגאה, תקראו לזה וועדה של קהילה גאה, ואני מזמינה את חן, את מוטי ואת גל ואת כל מי שהנושא חשוב לו, להצטרף. אני מצטערת על ההתראה הקצרה.

מר רייפ:

אי אפשר יומיים לפני זה לבקש לבוא.

גב' להבי:

אני מצטערת על ההתראה הקצרה, אני מצטערת, אני רציתי לעשות ישיבת הנהלה. אני עוד פעם אומרת, ההצעה עומדת ליפול, ההחלטה עומדת ליפול בשבועיים הקרובים, מה שאפשר לעשות זה דיונים דחופים.

מר שפירא – היו"ר:

בקיצור, מה שאת אומרת- חברים שיכולים להגיע,

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 65
מתאריך ח' שבט תשפ"ג (30/1/2023)

- 8 -

גב' להבי:

מי שיכול להתאים את לוח הזמנים שלו, שיצטרף, כן. תודה רבה.

גב' אריאלי:

אני אגיע, מיטל.

מר הראל:

מה עמדתך כרגע שצריך לעשות? איפה זה עומד?

גב' להבי:

אני לא רוצה להכנס לרעיון כי מפה זה יצא ישר לכל הכיוונים. יש כמה רעיונות שהעלנו בדיונים אצל מנכ"ל, אני אעלה אותם, וגם האילוצים יוצגו בדיון.

מר שפירא – היו"ר:

מיטל, מיטל שבי, תודה רבה.

מה שמיטל אומרת, אני מתרגם את מה שמיטל אומרת. היא תעשה ישיבה אצלה בחדר,

גב' להבי:

לא אצלה, בקומה 12.

מר שפירא – היו"ר:

ומי שרוצה להצטרף אנחנו נשמח שהוא יצטרף ויביע דעה, גם חברים מהקהילה וגם חברים לא מהקהילה.

גב' להבי:

זה דיון חשוב לדעתי כי זה חשוב למצעד.

מר שפירא – היו"ר:

זה לא שיווק כאן.

גב' להבי:

זה שיווק, מה לעשות?

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 65
מתאריך ח' שבט תשפ"ג (30/1/2023)**

- 9 -

מר שפירא – היו"ר:

לא .

2. מר גל שרעבי - " מטרד רעש המטוסים -דרום ודרום מזרח העיר -מטרד סביבתי המפר

את מנוחת התושבים :

מר שפירא – היו"ר:

כן .

המשנה לראש העיר.

מר שרעבי:

מכובדי ראש העירייה- רון חולדאי.

יו"ר המועצה, חברי מועצה נכבדים.

בפתח דברי אני מבקש להביע את השתתפותי בצער המשפחות שיקריהם נרצחו בפיגוע, ומאחל איחולי החלמה מהירה לפצועות ולפצועים.

זה לא סוד שדרום העיר תל-אביב יפו היא חלק בלתי נפרד ממני ואני חלק בלתי נפרד ממנה כבר למעלה מ-4 עשורים. וזה לא סוד שב-24 השנים האחרונות דרום העיר זוכה לתשומת לב מרכזית במסגרת המדיניות העירונית, והעירייה משקיעה בה תקציבי עתק בשדרוג התשתיות, פיתוח עירוני, חינוך, קהילה, תרבות ועוד.

אני שומע זאת יום יום מהתושבים, מרגישים שרואים אותם, שמעריכים את השירות העירוני. אך יש דבר אחד שלצערנו הוא לא בשליטת העירייה, ותושבי דרום העיר סובלים ממנו יום-יום, לילה-לילה, מפגע הרעש ממטוסים אשר נוחתים בנמל התעופה בן גוריון.

רק כדי לסבר את האוזן, דו"ח ניטור רעש לחודש אוגוסט 2022 :

2,066 נחיתות בחודש אוגוסט במסלול 12, 3,183 נחיתות של מטוסים במסלול 30. נתיב הנחיתה של מטוסים אלו הוא לכיוון מזרח והמטוסים חולפים מעל דרום תל-אביב. מחישוב קצר, כ-170 נחיתות בממוצע בכל יום, כולל שישי ושבתי, סה"כ 2,267 נחיתות בלילה בממוצע. 75 נחיתות בלילה ביום מתוך סה"כ כלל הנחיתות.

ממציאות זו סובלים תושבי דרום העיר מיום היווסדו של נמל התעופה בן גוריון. לא זוכים לשקט לא שישי ולא שבת, נדרשים לישון עם אטמי אוזניים, תינוקות וילדים-אין מה לדבר, זה הפך להיות סיוט. חוסר השינה בלילה פוגע בתפקוד היומיומי, בהתאמה גם פגיעה בריאותית. אתם מוזמנים, כן כן, אתם מוזמנים אלי לקפה במרפסת, כדי להבין איזו עוצמת רעש ואיזו טיסה נמוכה מעל הראש שלנו. אך המציאות הופכת לקיצונית יותר ויותר משנה לשנה.

כדי להבין, בשנת 2002 עברו בנתב"ג 6.8 מליון נוסעים. בשנת 2022 -19 מליון נוסעים.

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 65
מתאריך ח' שבט תשפ"ג (30/1/2023)**

- 10 -

ואני פונה אליכם עכשיו, כי במהלך שנת 2023 עתיד להיחנך טרמינל חדש בנתב"ג במטרה לעמוד בגידול הנוסעים העוברים בנתב"ג, לפי ההערכות בשנת 2024 יעברו בנתב"ג כ-30 מליון נוסעים. המציאות של תושבי דרום העיר כבר בלתי אפשרית בשל הגידול של עשרות ומאות אחוזים בכל שנה במספר המטוסים הנכנסים לנתב"ג. אני מבקש מכולכם, הצטרפו אלי למאבק במפגע הרעש עבור תושבי דרום העיר. אנו פועלים ומשקיעים ללא סוף בדרום העיר ובתושבים. מפגע הרעש הוא המטרד המשפיע ביותר על חיי התושבים. נכון, זה לא בסמכות העירייה, אך התושבים הם בסמכותנו. ואני מבקש להעביר את הדיון לישיבת הנהלה, במסגרתה להכין דף עמדה מול ממשלת ישראל ולפעול לקידום הנושא על מנת לאפשר לתושבי דרום העיר לחיות את חייהם בצורה ראויה, בכבוד ובתנאי סביבה אופטימליים לגידול ילדים. תודה רבה לכם.

מר שפירא – היו"ר:

תודה רבה.
יש מישהו שמתנגד שנעביר את זה להנהלה?
מישהו נמנע?
אז אנחנו נעביר את זה פה אחד להנהלה.
תודה רבה למשנה לראש העיר.

החלטה: ההצעה לסדר מועברת להנהלה.

3. גב' מיטל להבי - "הסדרת המרחב הציבורי – נוי צמחיה ופעילויות – במדרחובים ו/או

רחובות מנוהלי תנועה":

מר שפירא – היו"ר:

סגנית ראש העיר מיטל להבי, עוד פעם.

מר לדיאנסקי:

אדוני יו"ר המועצה, אני מבקש להוציא את החד פעמיים מישיבות המועצה.

מר שפירא – היו"ר:

מיטל.

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 65
מתאריך ח' שבט תשפ"ג (30/1/2023)**

- 11 -

מר לדיאנסקי:

כבר העברנו לכדים עם מים רגילים, ללא צורך בפלסטיק, וחזרנו לפלסטיק. אנחנו כל הזמן מדברים כמה חשוב להוציא את החד פעמי ואנחנו בעצמנו שמים את זה על השולחנות.

מר מסלאווי:

לא כולם רוצים את זה

מר שפירא – היו"ר:

כן, מיטל.

גב' להבי:

היי, שלום לכם.

מר שפירא – היו"ר:

היי, שלום לך.

גב' להבי:

כן, כבר אמרתי מכובדי כולם, ואדוני ראש העירייה, וחברי מועצה. אני רוצה להגיד ככה.

אני כאן, ואתם יודעים שמאז פרוץ הקורונה אנחנו לקחנו על עצמנו ליישם את חזון "השינוי בדרך", והיפוך הפירמידה, ולהפוך את העיר לעיר הליכתיות. ודחפנו ממש ביתר שאת, ושינינו את הפנים של למעלה מ-30 מקטעי רחובות בעיר ב-3 השנים האחרונות, נתנו העדפה ברורה להולכי רגל, אפשרנו לעסקים להוציא כסאות ושולחנות החוצה למקטעים מנוהלי תנועה על מנת לסייע להם להפריח את הרחובות, לסייע גם להם וגם כדי להפריח את הרחובות. ואתם מכירים את המקרים הבולטים: את שוק לוינסקי, ואת פארק המסילה, ונחלת בנימין-המקטע החדש מדרום לרוטשילד, ורחוב הרכבת באזור בית המכס, ורחוב סגולה בצפון יפו, ושדרות יהודית, ושכונת כרם התימנים שסגרנו בה כמעט 14 סופר בלוק בן 14 מקטעי רחוב. אנחנו ממש מקדמים את המדיניות הזאת לתיעודף הולכי רגל, ואנחנו עושים את זה גם במקטעי רחוב שהם לא מקטעים של הליכתיות בלבד. זאת אומרת, גם ברחובות הרגילים אנחנו ממתנים את התנועה, מגדילים את רוחב רצועות ההליכה, מפרידים שבילי אופניים ומורידים אותם מהמדרכות, מבצעים יותר הצללה ונטיעות של עצים, מתקינים רמזורים שיתעדפו הולכי רגל ומתכננים צירים ירוקים בעיר לטובת הולכי רגל, ומאיטים את התנועה, ואתם רואים איך רחובות

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 65
מתאריך ח' שבט תשפ"ג (30/1/2023)

- 12 -

ראשיים בעיר-שהיו לא נעימים להליכה, הפכו להיות הרבה יותר נעימים להליכה ומקדמי הליכה, כמו דרך בגין, שדרות ירושלים וכיו"ב. אני כמובן מודעת גם לרחובות שקשה היום ללכת בהם יותר בגלל הסדרי עבודה, בגלל החפירות, וגם לזה אנחנו נותנים דגש ותשומת לב מיוחדת.

אבל מה שאני רוצה להתייחס אליו בהליכתיות בהצעה הזאת לסדר, זה הנושא של דווקא המקטעי רחוב שסגרנו. אותם רחובות שסגרנו לתנועת מכוניות, שדרגנו אותם לטובת קידום הליכה בעיר, הפכנו אותם למרחבים ציבוריים, אבל אני רוצה לומר שכשאני צועדת בחלק מהמקומות האלה, שלא כמו באשתורי הפרחי- שבו באמת נעשתה הקצאה באמצעות שפי"ע ובאמצעות הגינון ואגף קהילה, והשקענו באיך להחיות את אשתורי הפרחי ולהכניס בו פעילות, אני עוברת בכרם התימנים ואני רואה מקומות שכל מה שקרה מאז שהוצאנו את המכוניות זה שרואים יותר טוב שהאספלט שבור, שרואים יותר טוב שהרחוב מדכא. הוצאנו את המכוניות אז זה מה שרואים.

עכשיו, אני חייבת להגיד, הלכתי גם לרובי ורובי אתי בדעה, וישבתי גם עם שפי"ע, ועם עוזי אוטאצ'י, ויצאתי גם לסיורים עם גורמי המקצוע שנמצאים מתחת לאגף, באגף שפי"ע, אבל אני רוצה להגיד ככה: את הרחובות סגרנו על בסיס אבחון תחבורתי ואנחנו מונעים בהם את התנועה באמצעות עמודים בכניסות, אבל לצערי בחלק מהרחובות האלה לא ביצענו שום שינוי חזותי. חלק מהרחובות, למשל בסגולה, אדן המדרכה עדיין מסומן באדום לבן כאילו אסור לחנות שם, למרות שלא צריך להיות בכלל אדן מדרכה, שפת מדרכה צבועה. לא הזיזו שום ספסל, לא התאימו את הסידור של הרחוב לעובדה שסגרו אותו. יש רחובות שסגרנו ומן הראוי שנכנס לשם. עשיתי סיור בכרם התימנים עם שפי"ע ואמרתי להם- הבטחנו עציצים כתוצאה מסגירת, על סגירת הרחוב, אז התושבים אמרו לי שהוצאתם עציצים, אז הם אמרו לי- כן, בדקנו שהעציצים סדוקים. ותושבים אמרו לי שהוציאו עציצים שאנשים משקים אותם כי הם היו סדוקים. אז אמרתי, במקום לסגור את הסדק בעציץ הוציאו אותם?

בקיצור, מה שאני באה לומר זה שברחובות האלה צריך להוסיף ספסלים והצללה, לקדם תכנון שיאפשר אירועים קהילתיים וחברתיים, להוסיף צמחים, אדניות, עציצים, לשנות את מיקום מסתורי הפחים. בקיצור, לשפר את פני הרחוב לא רק בקטע התחבורתי שסגרנו אותו לרחוב תנועה אלא ממש, כמו שעשינו באשתורי הפרחי, כמו שאנחנו עושים ברחובות שחשוב לנו, בשדרות יהודית, להכנס לרחוב הזה אחרי שאגף התנועה סוגר את הרחוב, עושה את העבודה שלו בהסטת תנועה, אגף שפי"ע, אגף גנים ונוף צריך להכנס פנימה ולעשות את אותם שיפורים.

גב' ויצמן:

וגם הקשר עם העסקים.

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 65
מתאריך ח' שבט תשפ"ג (30/1/2023)**

- 13 -

גב' להבי:

וגם הקשר עם עסקים.
מה שאני רוצה לבקש מהמועצה- לקדם החלטה שבה בתוך 3 חודשים תוצע לנו איזה תכנית אדריכלית לשיפור טקטי, לא צריך יותר משיפור טקטי, של הרחובות, שנכנס לביצוע שיפור טקטי ונסיים עד לפני סוף שנת 2023. זה לטובת המשך קידום ההליכתיות ושיפור המרחב הציבורי ברחובות שסגרנו אותם.
ואת ההצעה של התכנית אני מבקשת שיוחלט להעלות לוועדת תחבורה כדי לחייב את הביצוע שלה.

מר שפירא – היו"ר:

טוב.

גב' להבי:

ואני מעלה את זה במועצה כדי לחייב את ביצוע התכנית ואת העלאתה בצורה שקופה לוועדת התחבורה כאמור.

מר שפירא – היו"ר:

תודה רבה. תודה מיטל.

גב' להבי:

בסדר? אני חושבת שכולם פה בדעה שצריך לעשות את זה, תודה.

מר שפירא – היו"ר:

יש מישהו שמתנגד שזה יעלה לתחבורה? בוועדת תחבורה לדון על זה.

מר הראל:

למה לא, היא אמרה- למה לא לאשר את התכנית שלה? לאשר את התכנית?

מר שפירא – היו"ר:

כי אין תכנית עדיין, צריך להכין אותה.

גב' להבי:

צריך להכין תכנית.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 65
מתאריך ח' שבט תשפ"ג (30/1/2023)

- 14 -

מר שפירא – היו"ר:

ולכן, מישהו מתנגד שזה יעבור לוועדת תחבורה?

מר לדיאנסקי:

כן, אני רוצה להגיד משהו.

גב' להבי:

אתה יכול לעשות איתי ועדה משותפת

מר לדיאנסקי:

לא, אני לא יכול. רגע, אני רוצה להגיד משהו.

גב' להבי:

ניסיתי לסגור אתך מראש.

מר לדיאנסקי:

לא. את אמרת שאת מעבירה להנהלה, ועכשיו את אומרת שאת רוצה להעביר לתחבורה.

מר שפירא – היו"ר:

לא שומעים אותך.

מר לדיאנסקי:

כנראה שכל הבעיות בתחום התנועה, התחבורה והחנייה הסתיימו ומה שנשאר זה לדאוג לעציצים במרחב הציבורי.

אז אנחנו דיברנו בינינו שאת מעבירה את זה להנהלה. אם זה מקובל על ראש העירייה- אין לי בעיה.

עכשיו, בסופו של דבר עשית סיורים עם שפי"ע וכו' וזה בסדר. לא הייתי מעודכן אבל גם זה בסדר. לכן, אם מעבירים את זה לתחבורה ויש בזה מימד גם של הנראות הציבורית הירוקה, וזה במסגרת שפי"ע, אז אני חושב שמן הראוי או להעביר להנהלה או להעביר לוועדת איכות הסביבה, או לוועדת בעלי חיים וטבע עירוני, יש אפשרות גם כך וגם כך.

מר שפירא – היו"ר:

אולי תעשו במשותף- תחבורה ואיכות הסביבה. תעשו במשותף, תחבורה,

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 65
מתאריך ח' שבט תשפ"ג (30/1/2023)

- 15 -

מר לדיאנסקי:

אפשר להעביר את זה, אפשר,

גב' להבי:

מה דעתך על שיתוף פעולה ראובן? אולי זה יהיה סימן לבאות.

מר שפירא – היו"ר:

סימן לבאות?

מר לדיאנסקי:

לא נתחייב באיזה שנה נשתף פעולה. אנחנו עוד צעירים, יש לנו עוד הרבה זמן.

מר לוברט:

בעלי חיים.

מר לדיאנסקי:

אז לא נתחייב על איזה שנה.

מר שפירא – היו"ר:

טוב ראובן,

מר לדיאנסקי:

אני מציע להעביר את זה לתחבורה ולוועדת טבע עירוני.

מר שפירא – היו"ר:

OK. לזה יש מישהו שמתנגד?

מר לדיאנסקי:

אבל למה לא להנהלה? אני בטוח שהנהלה תשמח.

מר שפירא – היו"ר:

זה מה שהתבקש אז אנחנו מעבירים את זה בהתאם להחלטת המועצה, לוועדת תחבורה וועדת טבע.

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 65
מתאריך ח' שבט תשפ"ג (30/1/2023)**

- 16 -

מר מסלאווי:

יש כאן עוד הצעה, של הרב לוברט.

מר שפירא – היו"ר:

לא, אנחנו לא נעביר את זה לוועדת הכלבים.
תודה רבה.

החלטה: הנושא מועבר לוועדת תחבורה וועדת טבע עירוני.

מר שפירא – היו"ר:

הגבי שולה קשת לא נמצאת כאן היום. זה לא סוד שאני שמח שהיא מורידה דברים, אבל הפעם הייתי שמח לראות אותה, ובשם כל חברי המועצה אנחנו מאחלים החלמה מהירה לאח שלה, ושזו לא תהיה הסיבה שהיא לא כאן אתנו.

590. דברי ראש העירייה:

מר שפירא – היו"ר:

כן. אדוני ראש העיר, תודה רבה.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

כבוד יו"ר המועצה, חברי וחברות המועצה הנכבדים מאוד.
ראשית בשמי ובשם כל חברי המועצה, בשמכם, אני רוצה לפתוח בהשתתפות בצער המשפחות שיקריהם נרצחו בפיגועים בסוף השבוע האחרון בירושלים, ואני מאחל איחולי החלמה מהירה לפצועים. זוהי שוב תזכורת כואבת למציאות המאוד מורכבת בה אנו חיים.
בשבועות האחרונים במוצאי השבת מתכנסים עשרות אלפי אנשים, ואני בניהם, למחות כנגד כוונות הממשלה והכנסת לשנות את שיטת הממשל במדינה ולפגוע בדמוקרטיה שלנו הלכה למעשה.
אני אומר את זאת הרבה, ואגיד זאת שוב, אנוכי והדור שלי עשינו ככל יכולתנו על מנת להקים את המדינה, לשמור על בטחונה ולהביא לשגשוגה. שלא נתבלבל, אנחנו עדיין כאן, ונלחם עד יומנו האחרון כי לנו המדינה הזאת איננה דבר המובן מאליו. אבל נדמה לי שעכשיו האחריות הזאת מוטלת גם על הדורות הבאים לשמור על הערכים שנכתבו במגילת העצמאות התלויה על קיר בנין העירייה. אין לאף אחד את הפריבילגיה להישאר בצד. אם לא נגן על הדמוקרטיה השברירית שלנו כולם ייפגעו - ימניים, דתיים, שמרניים, כל מי שחושב שכרגע הוא מוגן. כך קרה בעבר בכל המקומות וכך יקרה גם כאן.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 65
מתאריך ח' שבט תשפ"ג (30/1/2023)

- 17 -

לכן גם שמחתי להשתתף אתמול בעצרת התמיכה בדמוקרטיה של בני הנוער, שלקחו בה חלק כ- 3,000 תלמידי ותלמידות העיר שלומדים בבית הספר, על האיזון הרגיש כל כך בין שלושת הרשויות וחשיבות עצמאותה של הרשות השופטת. עצמאותה של הרשות השופטת! ידמה כל אחד משחק כדורגל שבו האוהדים של אחת הקבוצות הם שממנים את השופט למשחק. זה מה שמתכוונים לעשות כאן רבותי. גם אלה שנראים כתומכים לא מבינים שזה יבוא עליהם. על ראשם.

טוב. לאחר שפרקתי את תסכולי אני עובר לענייני דיומא דרך בגין נפתחה השבוע, חבריה. לאחר יותר משבע שנות עבודה נפתחה הדרך והיא תזכורת נוספת לאיזושהי עובדה קטנה שאנחנו שוכחים אותה לפעמים, שעבודות טיבן בסוף להסתיים. לפעמים זה לוקח הרבה זמן אבל טיבן גם להסתיים. ולהשאיר אחריהן תשתית תחבורתית טובה יותר ומרחב ציבורי נהדר. שבע השנים הקשות של העבודות, בהן היה גם צומת מעריב סגור ומסוגר, מוכיחות כי זוהי הדרך הנכונה להפוך ציר תנועה עמוס לשדרה עירונית ירוקה ומזמינה, ששמה את הולכות ואת הולכי הרגל, רוכבי האופניים ומשתמשי התחבורה הציבורית בראש סדר העדיפויות. ואני רוצה להודות באמת, ראוי להגיד כאן, השתתפות ותודה לתושבי העיר שלנו על הסבלנות, למרות תלונות פה ותלונות שם, בסוף כולנו חווינו את ההפרעה שנבעה מהדברים האלה ומגיע להם יישר כוח, ולהמשיך ולבשר להם מדי שבוע על סיומי עבודות, פתיחת דרכי גישה, הורדת גדרות בעיר תל אביב-יפו המתחדשת בעבורם. תפתחו את העיניים, תסתכלו סביב – הפירות כבר נקטפים!

בשבוע שעבר פרסמנו קול קורא להגשת בקשות להצבת כלים זעירים שיתופיים להשכרה במרחב הציבורי. הקול הקורא הזה הוא מעודכן בתנאים חדשים, להם נדרשות החברות, אשר יקבלו היתר להפעלת הכלים במרחב הציבורי החל ממרץ השנה. ההיתר יינתן לעד חמש חברות, אלה שיקבלו את הדירוג הגבוה ביותר, בהתאם לתנאי הסף החדשים שהוספנו.

על פי הנתונים שלנו, הכלים השיתופיים מבצעים כמיליון נסיעות בחודש וכשליש מהן מחליפות נסיעות של רכב פרטי. כלומר, מדי יום נחסכות בעיר כ-10,000 נסיעות ברכב פרטי על ידי הכלים הזעירים האלה.

הכלים החשמליים הפכו לאלטרנטיבה אמיתית לרכב הפרטי. ויחד עם זאת אני רוצה להדגיש שמה שעומד בראש מעיינינו הוא הבטיחות, בטיחות הולכות והולכי הרגל, הרוכבות והרוכבים. ואולי אנחנו לא מצליחים היום עדיין, אבל אנחנו לא נשלים עם תופעות של נסיעה פרועה ולא חוקית שמסכנת את ההולכים במדרכה.

בימים הקרובים, סוף סוף, ואולי אחרי הרבה דיונים אבל סוף סוף, עולה לה לדיון בכנסת הצעת חוק שעניינה חיזוד והרחבת איסור הפעלת תחבורה ציבורית בשבת. נכון שכרגע לא נראה ששירות נעים בסופ"ש מאוים באופן ישיר, אבל עם הממשלה הזאת - הכל אפשרי. ואם זה לא

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 65
מתאריך ח' שבט תשפ"ג (30/1/2023)**

- 18 -

מספיק - השבוע התבשרנו שנזרקו אבנים על קו נעים בסופ"ש ברמת השרון, לא ברור על ידי מי, ברור שזה היה נער.

ועל רקע הניסיונות להלך עלינו אימים ולהרפות את ידינו בימים שהדמוקרטיה נמצאת באיום ממשי, גם בתחום התחבורה אנחנו לא נבהלים אלא להיפך – ממשיכים לחזק ולהרחיב את השירות:
ואני שמח לבשר שעיריית כפר סבא מצטרפת למערך נעים בסופ"ש, ובכך הופכת לרשות השמינית שמאפשרת לתושביה תנועה חופשית בסופי השבוע, ובקרוב יצטרפו רשויות נוספות.
לפני כשבועיים, קשה לי לומר אירוע אירוע חריג, אירוע אלימות חריג. אפשר להגיד שאולי הוא חריג בצפון העיר, כפי שניסו לצייר את זה, אבל הוא לא אירוע חריג, לא במדינת ישראל כולה וגם לא בתל-אביב. אותו אירוע שקרה עורר הרבה סערות. הגעתי לבית ספר אליאנס, שוחחתי עם מנהל בית הספר ועם מפקד מחוז תל אביב במשטרה והנחינו את מנהלי העירייה לבצע באופן מיידי שתי פעולות שראוי לדווח עליהן: הפעלת סיירת "אכפת בלילה" בשכונות צפון העיר, והקמת סיירת "הורים ערים" בכל שכונה בעיר. זה שלא היו שכונות שבהם היה הורים ערים.

מר מסלאווי:

איזה אירוע? לא אמרת.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

אה, חשבתי שאתה מודע לאירוע של תקיפה בסכין, אירוע דקירה ומכות ברמת אביב ג'.
גב' ויצמן:

גב' ויצמן:

סכין, שוקר וגז מדמיע.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

בסדר.

גב' ויצמן:

ילדים בכתה י'.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

תאמיני לי, שוקר וגז מדמיע פחות בעייתי מהסכין.

מר שפירא – היו"ר:

אבל הכל בעייתי.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 65
מתאריך ח' שבט תשפ"ג (30/1/2023)

- 19 -

גב' ויצמן:

הכל בעייתי. מאוד.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

את מצלמת אותי סיגל ויצמן?

גב' ויצמן:

כן.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

מה את אומרת? למה לא אמרת לי להסתרק לפני הישיבה?

גב' ויצמן:

אתה תמיד מסורק, זה מאוד יפה.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

זה לא בסדר.

מר שפירא – היו"ר:

מה אני אגיד?

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

זה ממש לא בסדר.

גב' ויצמן:

למה? אתה סלב. אתה ראש העיר.

מר שפירא – היו"ר:

מה הוא צריך להכנס לעניין הלהסתרק.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

שתי פעולות אלו הוכיחו עצמן כיעילות והפחיתו משמעותית אירועי אלימות בשכונות אחרות בעיר ואני בטוח שיישומן יסייע לנו למנוע, לא למנוע להקטין את התופעה בעתיד. למנוע? הלוואי.

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 65
מתאריך ח' שבט תשפ"ג (30/1/2023)**

- 20 -

בנוסף, נשלחה איגרת דחופה למנהלי בתי הספר עם חידוד מקצועי וערכי בנוגע למקרי אלימות בשטח בית הספר ומחוצה לו.
אני אגיד לכם כך. אולי בכל זאת בהזדמנות זאת אני אגיד שעודף החופש שניתן במדינה הביא לכך שלאט לאט מנהלי בתי הספר סורסו על ידי מדינת ישראל, חוקיה, משרד החינוך וההורים-שהפכו את המנהלים ואת המורים לשק חבטות בכל מקרה שמורה או מנהל ניסה להשליט משמעת, כי הרי כל ילד הוא "אינגלה" שלי. והחברה האנושית במדינת ישראל, שפעם כשילד היה מגיע ליום הורים, המורה היה נותן איזושהי הערה-ההורים היו כועסים על הילד. היום כשמורה נותן הערה לתלמיד ההורים כועסים על המורה.

מר ריפ:

במקרה הטוב.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

זה, איך קוראים לזה? השלכה?

מר שפירא – היו"ר:

אבולוציה.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

לא, לא אבולוציה.

מר שפירא – היו"ר:

זה אבולוציה. אם ככה מתנהגים-זה החינוך.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

בקיצור, הלוואי והיו נותנים למנהלי בתי ספר קצת יותר אמצעים כדי להשליט סדר ומשמעת בבתי הספר. הנטייה לחשוב שבית הספר יכול לפתור את כל הבעיות, בחברה שלנו, אני אומר לכם כמנהל בית ספר, זה לא כך. אני כמנהל בית ספר לקחתי לעצמי לא פעם אחת זכויות שאין לי בחוק, ועמדתי על שלי מול הורים, כדי להשליט משמעת וסדר בבית הספר, ואני כבר אומר לכולם-משמעת וסדר זה איכות חיים.
כחלק מתכנית "עיר שווה" – לקידום שוויון מגדרי בעיר, קיימנו החודש כנס חשוב לשוויון מגדרי בתאטרון. על אף שרוב בוגרי מוסדות לימוד גבוהים לאמנות הן נשים, הן עדיין מהוות מיעוט בעולם התרבות ועל במות המופעים והתאטרון. גם בתאטראות שלנו ובתאטראות בהם אנחנו

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 65
מתאריך ח' שבט תשפ"ג (30/1/2023)**

- 21 -

תומכים ביד נדיבה – אנחנו רואים פערים: יותר במאים ומחזאים גברים, לעומת במאיות ומחזאיות, יותר שחקנים בתפקיד ראשי מאשר שחקניות, וכן הלאה וכן הלאה. הכנס הזה, שהובילו מנהל קהילה, תרבות וספורט, אגף תרבות ואמנויות והרשות לחוסן ושוויון חברתי, ובשיתוף פורום 'יוצרות תאטרון' עסק בפערים המגדריים בתאטרון תוך התייחסות לפערי השכר, להטרדות מיניות ולחסמים הייחודיים לנשים בתחום.

אנחנו איננו מחכים לשינוי שיבוא מעצמו. זה אף פעם לא בא מעצמו. זה תמיד מחייב החלטות ועשייה. לא נמתין לכוחות השוק שיעשו את העבודה, בטח לא במדינה שרבות מתפיסותיה וחוקיה מגיעים למצב של לשים את הנשים בצד והגברים פה. וגם לא נחכה לממשלה שתביא לנו את בשורת השוויון המגדרי, עם כמות כזאת של נשים כשרות זה בכלל מגוחך. אנחנו הנחינו בצורה מפורשת את הגורמים המקצועיים להגיע ל 50% יוצרים ו 50% יוצרות במופעים העירוניים – כבר משנת 2023. בתאטראות אנו נגיע לשוויון מגדרי עד 2025 ובמוזיאונים עד 2027. האמת היא ש-2027 זה נראה לי רחוק מידי, אבל גם אם זה יגיע ב-2027 זה יפה, אין סיבה שזה לא יקרה אם כולנו נעשה כדי שזה יקרה. אנחנו מבינים את החשיבות ויודעים שנשים יוצרות לא נופלות בכישורן מגברים, אנחנו רק צריכים את החובה להביא את הקול שלהן לקדמת הבמה. ומה שנשאר לי עכשיו זה להזמין את חברי המועצה לאירועי ט"ו בשבט שבמסגרתם יתקיימו בשבוע הבא ברחבי העיר עשרות פעילויות ואירועים קהילתיים לכל המשפחה לציין ולחגוג יום הולדת לאילנות, קיימות וחיבור לאדמה ולסביבה במרכזים הקהילתיים, בשדרות, בגינות הציבוריות והקהילתיות לכל המשפחה.

אני מזמין אתכם גם למרתון פלייטיקה תל אביב שיתקיים ביום שישי ה-24.2.2023 זו הפעם ה-15 בלב העיר תל אביב-יפו בהשתתפות כ-40,000 אלף רצות ורצים. ואני מאחל לרצים ולרצות ריצה בטוחה והישגים. תשמרו על הבריאות! ואני מתנצל בפני תושבי העיר. שקלנו מאוד בכובד ראש האם, במציאות הקושי ברחבי העיר סביב העניין של הבנייה, האם בכל זאת לקיים את המרתון. ולא אגיד שלא היו דעות לכאן ולכאן, בסוף החלטנו שהמסורת הזאת חשובה לעיר. דרך אגב, במסגרת המרתון הזה הולכת להיות תחרות בינלאומית לשבירת השיא העולמי ב-10,000 מ' לנשים. ולצורך כך מגיע לעיר צוות בינלאומי של שופטים, שימדדו במהלך המרתון, בקטע מסוים מאוד מאוד ברור, והגב' צ'מטאי?

מר שפירא – היו"ר:

משהו כזה, לא זוכר.

מר גורן:

לונה.

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 65
מתאריך ח' שבט תשפ"ג (30/1/2023)**

- 22 -

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

לונה צ'מטאי, האצנית שהשיא שלה הוא 3 שניות פחות מהשיא העולמי, רוצה לשבור את השיא הזה במסגרת הזאת, ואם יהיה לנו שיא עולמי אז המרתון שלנו יקבל עוד איזשהו ליפט קדימה. אז תודה רבה לכם.

מר שפירא – היו"ר:

תודה רבה אדוני ראש העיר.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

אני יכול להגיד עוד כמה דברים שמתקיימים.

דברי ראש העירייה למועצה - 30.1.23

ערב טוב,

ראשית בשמי ובשם כל חברי המועצה, אני רוצה לפתוח בהשתתפות בצער המשפחות שיקריהם נרצחו בפגועים בסוף השבוע האחרון בירושלים, ואני מאחל איחולי החלמה מהירה לפצועים. זוהי תזכורת כואבת למציאות המורכבת בה אנו חיים.

בשבועות האחרונים במוצאי השבת מתכנסים עשרות אלפי אנשים, ואני בניהם, למחות כנגד כוונות הממשלה לשנות את שיטת הממשל במדינה ולפגוע בדמוקרטיה הלכה למעשה.

אני אומר זאת הרבה, ואגיד זאת שוב, אני והדור שלי עשינו ככל יכולתנו על מנת להקים את המדינה, לשמור על בטחונה ולהביא לשגשוגה. אנחנו עדיין כאן, ונלחם עד יומנו האחרון כי לנו המדינה הזאת איננה דבר המובן מאליו. אך עכשיו האחריות הזאת מוטלת גם על הדורות הבאים לשמור על הערכים שנכתבו במגילת העצמאות התלויה על קיר בנין זה. אין לאף אחד את הפריבילגיה להישאר בצד. אם לא נגן על הדמוקרטיה השברירית שלנו כולם יפגעו - ימניים, דתיים, שמרנים, כל מי שחושב שכרגע הוא מוגן.

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 65
מתאריך ח' שבט תשפ"ג (30/1/2023)**

- 23 -

לכן גם שמחתי להשתתף אתמול בעצרת התמיכה בדמוקרטיה של בני הנוער, בה לקחו חלק כ- 3,000 תלמידי ותלמידות העיר שלומדים בבית הספר על האיזון הרגיש בין שלושת הרשויות וחשיבות עצמאותה של הרשות השופטת. היוזמה לעצרת צמחה מהשטח ואנו בעיריית תל אביב-יפו מגבים יוזמות על אחת כמה וכמה אם הן מתכתבות עם ערכי העיר המרכזיים ובהם דמוקרטיה.

מכאן לאחר שפרקתי את תסכולי נעבור לענייני דיומא ©

דרך בגין נפתחה בשבוע שעבר לאחר יותר משבע שנות עבודה פתיחת הדרך היא תזכורת נוספת לכך שעבודות טיבן להסתיים ולהשאיר אחריהן תשתית תחבורתית טובה יותר ומרחב ציבורי נהדר. שבע השנים הקשות של העבודות, בהן היה גם צומת מעריב סגור ומסוגר, מוכיחות כי זוהי הדרך הנכונה להפוך ציר תנועה עמוס לשדרה עירונית ירוקה ומזמינה, ששמה את הולכות ואת הולכי הרגל, רוכבי האופניים ומשתמשי התחבורה הציבורית בראש סדר העדיפויות. בהזדמנות זו ברצוני להודות לתושבות ולתושבי תל אביב-יפו על אורך הרוח ועל הסבלנות ולהבטיח להמשיך ולבשר להם מדי שבוע על סיומי עבודות, פתיחת דרכי גישה והורדת גדרות בעיר תל אביב-יפו המתחדשת בעבורם. תפתחו את העיניים, תסתכלו מסביב – הפירות כבר נקטפים!

בשבוע שעבר פרסמנו קול קורא להגשת בקשות להצבת כלים זעירים שיתופיים להשכרה במרחב הציבורי. הקול הקורא מעודכן בתנאים חדשים, להם נדרשות החברות, אשר יקבלו היתר להפעלת הכלים במרחב הציבורי החל ממרץ 2023. ההיתר יינתן לעד חמש חברות אשר יקבלו את הדירוג הגבוה ביותר, בהתאם לתנאי הסף החדשים שהוספנו.

על פי הנתונים שלנו, הכלים השיתופיים מבצעים כמיליון נסיעות בחודש וכשליש מהן מחליפות נסיעות של רכב פרטי. כלומר, מדי יום נחסכות בעיר כ-10,000 נסיעות ברכב פרטי.

הכלים החשמליים הפכו לאלטרנטיבה אמיתית לרכב הפרטי. עם זאת, **מה שעומד בראש מעייני הוא בטיחות הולכות והולכי הרגל, הרוכבות והרוכבים. לא נשלים עם תופעות של נסיעה פרועה ולא חוקית שמסכנת את ההולכים במדרכה.**

בימים הקרובים תעלה לדיון בכנסת הצעת חוק שעניינה חידוד והרחבת איסור הפעלת תחבורה ציבורית בשבת. נכון שכרגע לא נראה ששירות נעים בסופ"ש מאוים באופן ישיר, אבל עם הממשלה הזאת - הכל אפשרי. ואם זה לא מספיק - השבוע התבשרנו שזרקו אבנים על קו נעים בסופ"ש ברמת השרון.

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 65
מתאריך ח' שבט תשפ"ג (30/1/2023)**

- 24 -

על רקע הניסיונות להלך עלינו אימים ולהרפות את ידינו, ובימים שבהם הדמוקרטיה נמצאת באיום ממשי, גם בתחום התחבורה אנחנו לא נבהלים אלא להיפך – ממשיכים לחזק ולהרחיב את השירות:

אני שמח לבשר שעיריית כפר סבא מצטרפת למערך נעים בסופ"ש, ובכך הופכת לרשות השמינית שמאפשרת לתושביה תנועה חופשית בסופי השבוע.

לפני כשבועיים אירע אירוע אלימות חריג ברמת אביב ג' עם קרות האירוע הגעתי לבית ספר אליאנס, שוחחתי עם מנהל בית הספר ועם מפקד מחוז תל אביב במשטרה והנחתי את מנהלי העירייה לבצע באופן מיידי את שתי הפעולות הבאות: הפעלת סיירת "אכפת בלילה" בשכונות צפון העיר, והקמת סיירת "הורים ערים" בכל שכונה בעיר.

שתי פעולות אלו הוכיחו עצמן כיעילות והפחיתו משמעותית אירועי אלימות בשכונות אחרות בעיר ואני בטוח שיישומן יסייע לנו למנוע מקרים כאלו בעתיד. בנוסף, נשלחה איגרת דחופה למנהלי בתי הספר עם חידוד מקצועי וערכי בנוגע למקרי אלימות בשטח בית הספר ומחוצה לו.

כחלק מתכנית "עיר שווה" – לקידום שוויון מגדרי בעיר, קיימנו החודש כנס חשוב לשוויון מגדרי בתאטרון. על אף שרוב בוגרי מוסדות לימוד גבוהים לאמנות הן נשים, הן עדיין מהוות מיעוט בעולם התרבות ועל במות המופעים והתאטרון. גם בתאטראות שלנו ובתאטראות בהם אנו תומכים ביד נדיבה – אנחנו רואים פערים: הרבה יותר במאים ומחזאים גברים, לעומת במאיות ומחזאיות.

הכנס בהובלתם של מנהל קהילה, תרבות וספורט, אגף תרבות ואמנויות והרשות לחוסן ושוויון חברתי, ובשיתוף פורום 'יוצרות תאטרון' עסק בפערים המגדריים בתאטרון תוך התייחסות לפערי השכר, להטרדות מיניות ולחסמים הייחודיים של נשים בתחום.

אנו לא נחכה לשינוי שיבוא מעצמו ולא נמתין לכוחות השוק שיעשו את העבודה וגם לא לממשלה שתביא את בשורת השוויון המגדרי. אני הנחתי את הגורמים המקצועיים להגיע ל 50% יוצרים ו 50% יוצרות במופעים העירוניים – כבר משנת 2023. בתאטראות אנו נגיע לשוויון מגדרי עד 2025 ובמוזיאונים עד 2027. אין סיבה שזה לא יקרה. כולנו מבינים את החשיבות ויודעים ששנים יוצרות לא נופלות בכישרונן מגברים, עלינו החובה להביא את הקול שלהן לקדמת הבמה.

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 65
מתאריך ח' שבט תשפ"ג (30/1/2023)**

- 25 -

לסיום אני רוצה להזמין אתכם לאירועי ט"ו בשבט שבמסגרתם יתקיימו בשבוע הבא ברחבי העיר עשרות פעילויות ואירועים קהילתיים לכל המשפחה לציין ולחגוג יום הולדת לאילנות, קיימות וחיבור לאדמה ולסביבה במרכזים הקהילתיים, בשדרות, בגינות הציבוריות והקהילתיות לכל המשפחה.

ולמרתון פלייטיקה תל אביב שיתקיים ביום שישי ה- 24.2.2023 זו הפעם ה- 15 בלב העיר תל אביב-יפו בהשתתפות כ- 40,000 אלף רצות ורצים.
אני מאחל לרצים ריצה בטוחה והישגית ותשמרו על הבריאות!

591. פרוטוקול ועדת נכסים מס' 35/23:

מר שפירא – היו"ר:

כן.

פרוטוקול ועדת נכסים 35/23.

גב' שלומות:

אני מוותרת.

מר שפירא – היו"ר:

את מוותרת? OK.

חברים, רגע, OK, נוכחות בהצבעה ולהצביע.

עבד.

מוטי.

לסיים את ההצבעה.

פה אחד, 20 בעד.

גב' ברנד פרנק:

אני לא הצבעתי.

מר שפירא – היו"ר:

גם לא השתתפת.

ה צ ב ע ה

בעד- 20 חברי מועצה- פה אחד

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 65
מתאריך ח' שבט תשפ"ג (30/1/2023)

- 26 -

החלטה: פרוטוקול ועדת נכסים מס' 35/23 - מאושר.
המועצה החליטה ברוב של 20 קול, לאשר את פרוטוקול ועדות נכסים מס' 35/23
מתאריך 18/1/2023.

(נספח א')

592. פרוטוקול ועדת כספים מס' 57/23 :

מר שפירא – היו"ר:

אנו עוברים עכשיו לפרוטוקול ועדת כספים 57/23.
אז כמה דברים:

ראשית, ברצוני לחדד בהחלטה מס' 1179 הדנה בהעברת ותוספת בתקציב הרגיל, בסעיף קטן 30
אשרה תוספת תקציבית למימון פעילות בנושא מדיניות מזון עירונית. יובהר כי הפעילות תבוצע
באמצעות החברה למוסדות חינוך.
זה דבר אחד.

ודבר שני, אמיר, אתה רוצה אולי להגיד, או שאני אגיד בשמך?

מר בדראן:

מה אתה רוצה להגיד בשמי?

מר שפירא – היו"ר:

הבנתי. חשבתי שאתה אומר שאתה קשור ואתה לא יכול להשתתף. הבנתי בדיוק ההפך.

מר בדראן:

לא לא.

מר שפירא – היו"ר:

אז אתה בהסתייגות בעניין הזה.

מר בדראן:

כן.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 65
מתאריך ח' שבט תשפ"ג (30/1/2023)

- 27 -

מר שפירא – היו"ר:

אז זו הסתייגות.

מר בדראן:

כן. כן.

מר שפירא – היו"ר:

אנחנו עכשיו דנים בהסתייגות של אמיר בדראן.

מר ספיר:

איזה סעיף?

מר שפירא – היו"ר:

סעיף 3 בוועדת כספים.

גב' להבי:

אין 3.

מר בדראן:

אני תכף אפנה.

אדוני היו"ר, אדוני ראש העיר, חברי וחברותי למועצת העיר, מכובדי.
אני רוצה להסב את תשומת לבכם לסעיף מס' 3 בסדר יום שמתייחס בעצם לסעיף 12 בפרוטוקול,
שאני מצטט, זה תיקון תנאי, תנאיי זכאות לפרויקט דיור בהישג יד- הכנסות מירביות.

מר שפירא – היו"ר:

סעיף 1170, בסדר? סעיף 1170, זה ההסתייגות.

מר בדראן:

אז ככה, אני רק אחדד את הנקודה שלשמה אני עולה כאן.
זו החלטה שכבר קיבלנו במועצת העיר, ומה שמובא כרגע בפנינו זה הצעה לתיקון כדי שנצביע
עליה, ואני רוצה להתייחס לתיקון על מנת להסב את תשומת לבכם למה שאני הבנתי, ואם הבנתי
לא טוב אז אני אשמח לקבל את התשובות.
ההתייחסות היא כך:

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 65
מתאריך ח' שבט תשפ"ג (30/1/2023)**

- 28 -

סעיף 12 בפרוטוקול ועדת הכספים מבקש להסדיר את מבחן הכניסה לזוגות ללא ילדים, או ליחידים- להגרלות של דיור בהישג יד. לפי דברי ההסבר התיקון אמור לתקן, אבל יותר מזה, הוא אמור להקל על משקי בית בהם יחיד, יחיד! בקביעת תנאיי הזכאות שהם ההכנסות המירביות. לפני שאני אמשיך לקרוא אני רק אומר, אני אזכיר, אני בטוח שכמעט כולכם קראתם את מה שכתוב אבל בכל זאת, לפעמים יש אותיות קטנות ולא תמיד שמים לב. ההתייחסות כאן בקביעת הקריטריונים היתה לזוג. זאת אומרת, מתחילים לחשב בקריטריון, מה שנקרא העשירון השביעי, לפי זוג. זה מבחן הכניסה, הכנסה של זוג, לא של יחיד. ומה שנמצא כאן בפנינו זה לנסות להתייחס לאדם שהוא לא בזוגיות, אין לו ילדים, וגם הוא מבקש להכנס להגרלה הזו, לדיור בהישג יד, ואנחנו דנים בתבחינים האלה, ולדעתי, זה מה שאני מנסה להסביר לכם, יש פה איזושהי אנומליה, יש פה טעות שהיא לא באה להקל אלא באה להכביד על מי שנמצא,

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

אין טעות, תן להסביר.

מר בדראן:

OK, דקה, אני אסיים ואז יסבירו.
בשביל זה אני כאן.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

בשביל מה לשאול? כולם הבינו.

מר בדראן:

אני לא בטוח שכולם הבינו, אז אני אסיים את דברי, אני לא ארחיב.
אז לפי התיקון, מספר הנפשות במשק הבית לצורך חישוב ההכנסה החודשית יחושב החל משתי נפשות. כלומר, שתי נפשות שמשתכרות בסכום המירבי לעשירון השביעי עומד כרגע על משהו, פחות או יותר 18,000 שח' בחודש. 18,000 שח' בחודש לזוג, יהיו זכאים להכנס להגרלות. אבל מכיוון שחישוב ההכנסה החודשית במשק הבית יחושב החל מ-2 נפשות, זה אומר שגם יחיד שמשתכר באותו סכום יהיה זכאי להכנס להגרלות.

גב' להבי:

זאת אומרת, 18,000 שליחיד זה כמו 18,000 לזוג.

גב' נורי:

כן.

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 65
מתאריך ח' שבט תשפ"ג (30/1/2023)**

- 29 -

מר בדראן:

נכון. זה מה שכתוב כאן, וזה מה שמובא לפתחנו על מנת שנצביע עליו, בטענה שזה אמור להקל ולהטיב עם האנשים שנמצאים בעשירון השביעי, שזה לא כך הדבר.

כך יוצא שהתיקון בעצם מטיב עם רווקים עם הכנסה גבוהה בהרבה מהממוצע, ובפועל פוגע ברווקים בעלי הכנסה פחותה. אם ניקח את הרווקים שנמצאים בתוך העשירון השביעי, אז הם משתכרים משהו בסביבות 7,000 שח', לא 17,000 ו-18,000 שח'. אני בדקתי את זה ומצאתי כי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ערכה חישוב להשתכרות של יחיד לפי עשירון ההכנסה, וכמו שאמרתי, אם אנחנו מכוונים לאוכלוסיה הזו שנמצאת בעשירון השביעי, אז הם לפי הלמ"ס משתכרים 7,000 שח', לא 18,000 שח'. ואם אנחנו מנסים לקדם אותם למקום שבו כביכול אנחנו מבקשים להקל עליהם אנחנו רק פוגעים באנשים שזכותם להיות בתוך ההגרלה הזאת, והם אלה שזקוקים לה הרבה יותר מאלה שמשתכרים 18,000 שח'.

ולכן, אני לא ארבה במילים, אני אומר כך: אין שום הצדקה לכך שיחיד שמשתכר בסכום של כמעט 18,000 שח' בחודש ייכנס לאותן הגרלות שבהן מתמודד יחיד שמשתכר 7,000 שח' בחודש, או משפחה מרובת ילדים שמשתכרת כמעט את אותו סכום.

לכן, אני קודם כל אשמח לקבל את תשובת ראש העירייה לכך, וכמובן, במידה ואין הסבר אחר אז אני אתנגד ואבקש גם מכם להתנגד מכיוון שהתיקון כאן הוא בהחלט לא בא להקל אלא הוא רק פוגע באוכלוסיה של העשירון השביעי.

מר שפירא – היו"ר:

תודה רבה אמיר.
כן, מי? ענת. ענת כן.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

אני ביקשתי מענת שתעלה ותסביר את זה.

גב' להבי:

ענת, אני יכולה לבקש עוד שאלה שתעני?

מר שפירא – היו"ר:

לא.

גב' להבי:

רק עוד שאלה.

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 65
מתאריך ח' שבט תשפ"ג (30/1/2023)**

- 30 -

אין התייחסות לזה שיכול לבוא מישהו עם הכנסה נמוכה ושיש נכס בבעלותו שהוא לא גר בו תתייחסי גם לנושא שזה לא רק הכנסה.

גב' רודניצקי:

אז אני אפתח עם השאלה.

מר שפירא – היו"ר:

בסדר, היא עונה, היא עונה לך.

גב' רודניצקי:

אני אפתח עם השאלה שלך.

בקריטריוני הזכאות שלכם שאתם אישרתם באוגוסט האחרון, בוודאי יש הון, הון עצמי של עד 600,000 שח' למשק בית. אז הון יש. לגבי מה שאמיר העלה. הוא צדק בזה שהוא אומר שהתיקון שאנחנו מדברים עליו מתייחס להכנסות המירביות של משקי בית של יחידים בזכאות שלהם לדיוור בהישג יד. במקור, אני מזכירה, ההחלטה שלכם באמת קבעה שההכנסות המירביות שיזכו בדיוור בהישג יד במחיר מופחת הן עד עשירון שביעי, בהתאמה לגודל משק הבית. ואכן, ככל שמדובר היה במשקי בית של יחידים ההכנסה המירבית שזיכתה בדיוור בהישג יד בשכירות עמדה על 11,167 שח' ברוטו בחודש. זה עד כמובן, זה לא זה אלא עד 11,000 שח'. 11,000 שח' למעשה ברוטו זה 8,700 שח' נטו. זאת המשמעות של הכנסת יחיד בעשירון שביעי. הבעיה היא, וזה הסיבה שבשבילה ביקשנו לתקן, שהדירות בהישג יד שמוצעות למשקי בית של יחידים בעיר, דירות 2 חדרים, מושכרות בהנחה ב-4,500 שח' לפני וועד הבית שהוא עוד 500 שח'. משמעות הדבר היא שאם היינו משאירים את הסעיף הזה כמו שהיה, דמי השכירות כשלעצמם, ה-4,500 שח' האלה היו מגיעים ל-60% מההכנסה הפנויה של משקי הבית האלה שמרוויחים עד 8,700 שח'. זה היה מותיר לנו בעצם קבוצה ריקה, לא היו באמת אנשים שהם משקי בית של יחידים שמסוגלים- מצד אחד להרוויח עד 8,700 נטו, ומצד שני לשלם 5,000 שח' דיוור בהישג יד מופחת. זה יותר מ-60%. ולכן לא ניתן היה להשאיר את המצב על כנו. מה שעשינו, העלנו והשווינו את זה למשקי בית של זוג. ואני מזכירה, שמשק בית יחיד, צריך לזכור שההוצאות הקשיחות הכי משמעותיות שלו נשארות-בין אם הוא אדם ובין אם זה זוג. מחיר של שכר דירה של 2 חדרים, וועד בית, ארנונה, דמי ניהול, זה לא משנה אם אני אחת או זוג, זה עדיין הכנסות כבדות וקשיחות מאוד שחלות עלי.

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 65
מתאריך ח' שבט תשפ"ג (30/1/2023)**

- 31 -

לכן התאמנו את זה למשק בית של זוג. משק הבית עכשיו להכנסת יחיד זה עד 17,000 שח'. עד. זה אומר שגם אנשים שמרוויחים 14,000 שח', 13,000, 12,000 זכאים להכנס, זה רק אומר שזה עד. OK? 17,000 שח' הכנסת יחיד משאירה לו בערך 12,000 נטו. אם הוא מוציא 5,000 על דמי שכירות כולל ועד בית, זה פחות או יותר 40% מההכנסה הפנויה שלו, שזה סביר לדיור בהישג יד. כלומר, אין פה איזה משהו. 40% מההכנסות להוציא על דיור זה דיור בהישג יד כמו שהיינו רוצים לראות דיור בהישג יד. ולכן התיקון הזה הוא הכרחי. אחרת, אם היינו משאירים בקריטריון הקודם לא היינו יכולים לתת מענה בכלל לאוכלוסיות שהן משקי בית יחידים, שאני מזכירה, הם מהווים 38% ממשקי הבית בעיר. לא נכון לתת דיור בהישג יד ולא לקחת בחשבון את משק הבית שהוא כל כך משמעותי בעיר הזאת, זה 38% מהעיר הם משקי בית של יחידים. בשביל בכל זאת לתת להם מענה עשינו את זה. אגב זה אומר שאותו עשירון, הכנסה ליחיד שמרוויח עד 17,000 שח', זה עשירון 8.5. זה לא 9, זה לא 10, זה ה-8.5.

קריאות

גב' רודניצקי:

אני רק רוצה לומר, לא יכולנו להוריד, רק אני אומר, לא יכולנו להוריד את גובה שכר הדירה כי מדובר בפרויקטים שהם לא שלנו, בבעלות פרטית. אם היינו יכולים להוריד את גובה שכר הדירה היינו מורידים את גובה שכר הדירה ומתקנים את המצב.

מר בדראן:

ענת, את מתייחסת לבעיה נוספת שקיימת, שככל הנראה היא בעיה די רצינית, כי את מתייחסת ל-38% ממשקי הבית בתל-אביב יפו שכנראה זקוקים לשכירות הזו, ומצאתם לנכון למצוא את הפתרון להם דווקא במסגרת של דיור בהישג יד שאמור לתת מענה לעשירון השביעי, ואולי היה נכון למצוא להם פתרונות במקומות אחרים ולא לקחת את הפתרונות דווקא ולנגוס באלה שתנאיי ההכנסה שלהם הם כאלה שמאפשרים להם להיות במסגרת ההצעה הזו של דיור בהישג יד. זאת אומרת, שמצד אחד את מעלה בעיה שכביכול לא היה לה פתרון, ומצד שני את רוצה להלביש את הפתרון על מה שמנסים לקדם לאוכלוסיות שמשתכרות בעשירון השביעי והן לא תואמות את הקריטריון הזה של הכנסת בודד, של הכנסת יחיד.

גב' רודניצקי:

אז שוב אני אומרת: לגבי משקי בית של 2, 3 ו-4 נפשות אין לנו בעית הישגות. בעית ההישגות היתה רק לעשירון,

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 65
מתאריך ח' שבט תשפ"ג (30/1/2023)**

- 32 -

מר בדראן:

שנייה אחת. את אמרת את כל מה שהיה לך. שמעתי עד הסוף.

מר שרעבי:

זה לא דיון.

מר בדראן:

דבר שני, את לא התייחסת ולו במילה למה שאמרתי כאן-שיש בעיה רצינית לגבי ההסתכלות הזו. זאת אומרת, שיכול להיות מצב חוקי לחלוטין, שבחור צעיר בתחילת דרכו, הייטקיסט, מרוויח-לא 18,000 שח', 16,000 שח'. אז מה? הוא, בגלל שהוא יחיד ומשתכר 16,000 שח', יהיה זכאי להיכנס להגרלות של דיור בר השגה ולקחת את מקומם של אחרים שדווקא הם, זוג עם ילדים בעשירון השביעי, משתכרים בקושי, מגרדים את מה שהם יכולים לעמוד בזה, והוא יקבל זכאות על פניהם? לזה לא התייחסת בכלל.

גב' רודניצקי:

אמיר, זוג עם ילדים, זוג עם שני ילדים, כדי לקבל דיור בהישג יד בעיר, ההכנסות המכסימליות שלו זה עד 29,659 שח'. הם לא מתחרים על אותן דירות. זוגות עם ילדים מקבלים לפחות 3 חדרים, יחידים מקבלים 2 חדרים בלבד.

מר בדראן:

זוג בלי ילדים.

גב' רודניצקי:

זוג עם ילדים,

מר בדראן:

זוג בלי ילדים כן. זה אותם 18,000 שח'. הרי תנאיי הכניסה הם זהים, ולא יתכן שאת מחשבת ל-2 אותו דבר כמו שאת מחשבת לאחד.

גב' ברנד:

את לא מחלקת את זה פר נפש?

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 65
מתאריך ח' שבט תשפ"ג (30/1/2023)**

- 33 -

עו"ד סלמן:

לא.

גב' ברנד:

למה לא? הרי זה החלוקה בדרך כלל.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

לא, זה לא עובד לפי פר נפש, כי אמרו שההוצאות הן קשיחות. מנסים להסביר פה דבר נורא פשוט. רבותי, שכר הדירה הוא לא פר נפש, שכר הדירה הוא דבר קבוע, לשני ילדים ושני הורים אותו שכר דירה. הארנונה לשני ילדים ושני הורים זה אותו שכר דירה. החשמל זה כמעט אותו שכר דירה, יש הבדל קצת קטן. רוב ההוצאות הקשיחות שנובעות מכל הסיפור הזה של מה שנקרא-אנחנו יודעים לתת. אנחנו לא יודעים לתת הנחה על בגדים, ובמסגרת הזאת לא נכנס חינוך ולא נכנס דברים אחרים. הוצאות הניהול, הארנונה, החשמל, מיזוג אוויר, כל הדברים האחרים הם פחות או יותר קבועים. יותר מזה, גם אין לנו שליטה על שכר הדירה, אנחנו לא יודעים לתת שכר דירה יותר נמוך, כי שכר הדירה הוא קבוע באותם פרויקטים בגלל מגבלות כאלה ואחרות, לא אכנס למה הן. ואז אנחנו נמצאים בסד למי אנחנו נותנים. ולכן הדברים מוגדרים כך שמדובר, בגדול בדיוור בר השגה מדובר על סדר גודל של עד 40% מסה"כ הוצאות משק הבית היא על שכר דירה. עכשיו, ההכרעה יכולה להיות אחת: לא נותנים לרווקים אפשרות להשתתף, לא משנה מה מצבם הכלכלי. אני מזכיר לכולם, דיוור בר השגה איננו דיוור סוציאלי.

גב' ויצמן:

לא שומעים אותך.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

שומעים אותי. אני, לא אכפת לי שלא רואים אותי באינטרנט.

מר שפירא – היו"ר:

שומעים סיגל.

גב' ויצמן:

לא. יש פה הרבה אנשים שהגיעו לדיון,

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 65
מתאריך ח' שבט תשפ"ג (30/1/2023)**

- 34 -

מר שפירא – היו"ר:

שומעים, סיגל שומעים אותנו, המועצה שומעת.

גב' ויצמן:

לא, יש פה הרבה אנשים בחוץ שמדברים על הדיור. חבל, שישמעו אותנו.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

יש אפשרות להחליט, לאור מה שנאמר כאן, שיחידים לא יקבלו, לא יקבלו מאתנו דיור בר השגה.

מר לדיאנסקי:

גל, אתה מחפש סגנים ליו"ר הקואליציה?

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

אבל אני לא יכול לקחת בן אדם ולהכריח אותנו, או להביא אותנו למציאות שבה הוא יכנס לדירה שבה הוא לא יכול לקיים את עצמו מעבר לשכר הדירה. ולכן, לנו אין ברירה. או שאנחנו נותנים ליחידים או שאנחנו לא נותנים ליחידים. והדרך שלנו לתת להם זה רק באפשרות לשנות את הקריטריון של רמת ההכנסה שלהם. ודיור בר השגה איננו דיור סוציאלי. הוא דיור שמנסה להביא אוכלוסיה מסוימת, מסוג מסוים, שתוכל לגור בעיר. ואז אם זאת הכוונה, אם יש למישהו הצעה יותר טובה איך להגיע למטרה, בבקשה. אני אשמח לקבל הצעות. אני מציע כרגע לקבוע את זה.

גב' ויצמן:

יש כאן קבוצה שרוצה לתת הצעות.

מר שפירא – היו"ר:

סיגל, מה קורה?

גב' להבי:

אולי נעלה את הגובה של ההכנסות של הזוגות בלי ילדים מ-7 ל-8 ונסגור עניין.

קריאה:

מאיפה הם באו?

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 65
מתאריך ח' שבט תשפ"ג (30/1/2023)**

- 35 -

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

אין לי מושג, מישהו הביא אותם.
זה בסדר.

גב' שלומות:

היתה אמורה להיות מועצה אלטרנטיבית, והיא התבטלה, ולכן הם כנראה מגיעים.

גב' להבי:

אפשר אולי אדוני ראש העיר, אולי אפשר לעשות את הקריטריון של זוג בלי ילדים?

מר שפירא – היו"ר:

רגע, אבל אנחנו לא מנהלים פה,

גב' להבי:

הוא שאל.

מר שפירא – היו"ר:

הוא אמר- אם יש רעיונות תביאו את זה.

גב' להבי:

יש לי רעיון.

מר שפירא – היו"ר:

אבל לא כאן. זה לא כאן. גורמי המקצוע לא כאן.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

חבריה, אני אין לי בעיה להוריד את זה מסדר היום. נוריד את זה מסדר היום, מי שיש לו הצעות שיביא לנו הצעות, אני אשמח לקבל הצעות יותר טובות.
תודה רבה.

מר שפירא – היו"ר:

טוב, אז אם כך.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 65
מתאריך ח' שבט תשפ"ג (30/1/2023)

- 36 -

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

רגע, ענת,

גב' רודניצקי:

מה? כאן.

מר שפירא – היו"ר:

ענת שם.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

האם יש לנו בעיה עם פרויקטים שכרגע יש אתם בעיה.

גב' רודניצקי:

כן.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

מה?

גב' רודניצקי:

כן. אנחנו לא יכולים להוריד מסדר היום.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

אנחנו לא יכולים להוריד.

אומרת ענת את הדבר הבא : המשמעות של להוריד את הדבר הזה זה להוציא את כל הרווקים מתוך הדיור בר השגה. מדוע? מפני שאנחנו עושים את ההגרלה היום לכל השנה. זה הסיפור. לכן אני מציע בכל זאת להשאיר את זה, נדון בזה, ואם מישהו ימצא משהו יותר טוב עד שנה הבאה, בשנה הבאה בהגרלה נגריל אחרת. בסה"כ עומדות להגרלה השנה 84 יחידות דיור, זה כל הסיפור שמדובר עליו, לכן זה לא דבר ברומו של עולם.

מר לדיאנסקי:

כמה יהיו בשנה הבאה?

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

אני לא יודע עוד.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 65
מתאריך ח' שבט תשפ"ג (30/1/2023)

- 37 -

מר לדיאנסקי:

לפי הערכתך?

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

אני לא יודע. זה גם תלוי בקצב הבנייה וההגעה לזה.

מר לדיאנסקי:

תגיד משהו, בערך?

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

אני לא יודע. לא יודע, אבדוק ואני אחזור אליך. אם אתה רוצה נבדוק, נחזור אליך עם צפי.
כרגע אני מציע לאשר את זה כמו שזה, כי מדובר על מה שמדובר וכבר יוצאים להגרלה, ולכן אלה
הן הברירות.

מר שפירא – היו"ר:

כן, בדיוק.

מר זבולון:

על זה נאמר - אויבו של הטוב זה הטוב ביותר לא?

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

מה?

מר זבולון:

על זה נאמר, אויבו של הטוב, זה הטוב ביותר

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

נכון. אני מודה.

מר שפירא – היו"ר:

יפה אמרת.

אמיר, אתה עדיין עוד בהסתייגות שלך?

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 65
מתאריך ח' שבט תשפ"ג (30/1/2023)

- 38 -

מר בדראן:

כן.

מר שפירא – היו"ר:

OK, אז אנחנו נצביע עכשיו על ההסתייגות של אמיר לעניין סעיף 1170. תפתחו. מי שבעד ההסתייגות של אמיר שיצביע בעד. נוכחות בהצבעה ולהצביע. את לא מקשיבה לי סיגל כנראה.

גב' ויצמן:

מקשיבה, מקשיבה. תסתכל, למה לא?

מר שפירא – היו"ר:

OK.

גב' ויצמן:

אה, אה, הבנתי הבנתי,

מר שפירא – היו"ר:

כשאני אומר- את לא מקשיבה לי כנראה אני יודע מה אני אומר.

מר אבן שחאדה:

יש לי בעיה עם,

מר שפירא – היו"ר:

אצל עבד זה לא עובד. אני אוסיף אותך.

מר לדיאנסקי:

נכון, לא נכון, הפגן בטחון. כל הכבוד סיגל.

מר שפירא – היו"ר:

מוטי לא הצבעת? אתה לא מצביע?

OK.

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 65
מתאריך ח' שבט תשפ"ג (30/1/2023)**

- 39 -

אתה יכול ללחוץ או להוסיף בעל פה?
OK. זה הסתדר לך עבד? אני לא רואה.

מר אבנו שחאדה:

כן.

מר שפירא – היו"ר:

OK, מצוין.

לסיים את ההצבעה.

2 בעד, 18 נגד, 1 נמנע

ה צ ב ע ה

בעד- 2 חברי מועצה

נגד – 18 חברי מועצה

נמנעים-1 חבר מועצה

ההסתייגות לא התקבלה.

מר שפירא – היו"ר:

עכשיו אנחנו עוברים להצבעה על וועדת כספים.

אפשר להצביע?

חברים, נוכחות בהצבעה ולהצביע, אנחנו מצביעים על וועדת כספים.

מר לדיאנסקי:

רגע, רגע, אני ביקשתי משהו בישיבת ראשי סיעות.

מר שפירא – היו"ר:

נכון.

מר לדיאנסקי:

לגבי הסעיף שעוסק במימון אירועי יום העצמאות לציבור החרדי.

מר שפירא – היו"ר:

איזה סעיף? חיים, אתה יכול לעזור לי כאן?

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 65
מתאריך ח' שבט תשפ"ג (30/1/2023)

- 40 -

מר לדיאנסקי:

אני אעזור לך כאן.

מר שפירא – היו"ר:

שכחתי להקריא את זה בהתחלה.
שגב.

מר לדיאנסקי:

עמוד 15 לפרוטוקול,

מר שפירא – היו"ר:

באיזה עמוד?

מר לדיאנסקי:

תפתח בעמוד 15, סעיף 9. עמוד 15, סעיף 9.

גב' להבי:

חגיגות יום העצמאות ויום ירושלים,

מר לדיאנסקי:

תוספת על סך 200,000 שח'.

מר שפירא – היו"ר:

סעיף 9, במקום, מה אתה רוצה שיהיה? מה סיכמנו?

מר לדיאנסקי:

במקום- הציבור החרדי יהיה הציבור,

מר שפירא – היו"ר:

הציוני הדתי.

מר זבולון:

מה שהוא אומר, במילים אחרות.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 65
מתאריך ח' שבט תשפ"ג (30/1/2023)

- 41 -

מר גורן:

מסורתי דתי

מר לדיאנסקי:

ממתי חרדים חוגגים יום עצמאות?

מר שפירא – היו"ר:

אז אני מפנה אתכם לסעיף 1179 לוועדת כספים, סעיף מס' 9- יש לתקן: אחרי שמופיע ויום ירושלים לציבור החרדי יש לתקן: יום ירושלים לציבור, חיים?

מר גורן:

המסורתי דתי.

מר שפירא – היו"ר:

המסורתי דתי.

וסיימנו את ההצבעה. לנעול את ההצבעה בבקשה.

17, פה אחד.

מר גורן:

לא נלחץ לי ליאור.

מר שפירא – היו"ר:

מה?

מר גורן:

לא נלחץ לי.

גב' שלומות:

עצרת כי הכנסתם תיקון.

מר שפירא – היו"ר:

לא הצבעת? OK, תפתח את ההצבעה, נצביע מהתחלה.

מר דניאלפור:

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 65
מתאריך ח' שבט תשפ"ג (30/1/2023)

- 42 -

אי אפשר, אי אפשר. זה ידרוס את הכל.

מר שפירא – היו"ר:

אי אפשר. אני אוסיף אתכם.

מר בדראן:

אז תרשמו אותנו כמתנגדים, מוריה ואני.

מר שפירא – היו"ר:

מוריה ואמיר מתנגדים.

מר שרעבי:

חיים גורן?

מר שפירא – היו"ר:

חיים גורן?

מר גורן:

בעד.

מר שפירא – היו"ר:

אז אנחנו 18 בעד,

מר גורן:

שלמה בעד גם, ליאור. שלמה מסלאווי בעד.

מר שפירא – היו"ר:

אנחנו 19 בעד, 2 מתנגדים ולכן פרוטוקול ועדת כספים עבר.

ה צ ב ע ה

בעד-19 חברי מועצה

נגד – 2 חברי מועצה

החלטה: פרוטוקול ועדת כספים מס' 57/23 - מאושר.

המועצה החליטה, לאשר את פרוטוקול ועדת כספים מס' 57/23 מתאריך 15/1/2023.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 65
מתאריך ח' שבט תשפ"ג (30/1/2023)

- 43 -

בהחלטה מס' 1179, הדנה בהעברות ותוספות בתקציב הרגיל, בס"ק 30 אושרה תוספת תקציבית למימון פעילות בנושא מדיניות מזון עירונית, יובהר כי הפעילות תבוצע באמצעות החברה למוסדות חינוך.

סעיף 1179 ס"ק 9 יש לתקן כדלהלן:

תוספת ע"ס 200 אש"ח למימון חגיגות יום העצמאות ויום ירושלים לציבור המסורתי דתי ובמימון קרן מיועדת בסעיף הכנסה 591000.592 "קרן מיועדת תקציב רגיל" ובסעיף הוצאה 822400.787 "מופעים ואירועי תרבות תורניים".

(נספח ב')

593. מינויים ושינויים בתאגידים ואיגודים:

מר שפירא – היו"ר:

אנחנו עכשיו עוברים למינויים ושינויים, מינויים ושינויים בתאגידים ואיגודים. אני מוריד את כרמלה עוזרי מ"אתרים" ו"החברה לפיתוח יפו. חברים, נוכחות בהצבעה ולהצביע. יש סיבה שאתם לא מצביעים שניכם?

מר לדיאנסקי:

כן. סיעת חי לא תיתן למינויו של עסקן חרדי מיהדות התורה כיו"ר דירקטוריון.

מר שפירא – היו"ר:

הבנתי.

מר לדיאנסקי:

אם שאלת. לא תכננתי לומר אבל אנחנו לא ניתן יד למינויו של עסקן חרדי מיהדות התורה ליו"ר דירקטוריון.

מר שפירא – היו"ר:

שלמה? שלמה?

מר זבולון:

ואני אחזק את ידידנו-הרב מנלה.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 65
מתאריך ח' שבט תשפ"ג (30/1/2023)

- 44 -

מר שפירא – היו"ר:

לסיים את ההצבעה.

לסיים את ההצבעה.

18, פה אחד.

ה צ ב ע ה

בעד - 18 חברי מועצה - פה אחד.

אנחנו עוברים לסעיף הבא.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

איזה פה אחד?

מר שפירא – היו"ר:

פה אחד. מי שהשתתף בהצבעה זה פה אחד. הם לא השתתפו.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

הם לא נמנעו.

מר שפירא – היו"ר:

הם לא השתתפו.

מר לדיאנסקי:

לא השתתפנו בהצבעה.

לא ניתן יד,

החלטה: מינויים ושינויים בתאגידים ואיגודים - מאושר.

המועצה, החליטה מתוקף סמכותה לפי סעיף 4 לצו העיריות (הקמת תאגידים) תש"ם - 1980, תקנות העיריות (נציגי העירייה בתאגיד עירוני), התשס"ו-2006 (להלן - "התקנות"), ופקודת העיריות (נוסח חדש) ובכפוף לאישור הועדה לבדיקת כשירותם והתאמתם של מועמדים לכהונה מטעם עיריה בגוף המנהל של תאגיד עירוני (להלן - ועדת המינויים) בדבר כשירות המועמדים לשמש בתפקיד דירקטור, למנות את נציגי העירייה במועצת המנהלים של התאגידים כמפורט להלן:

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 65
מתאריך ח' שבט תשפ"ג (30/1/2023)

- 45 -

מינויים במועצות המנהלים של התאגידים

אקספו

גב' כרמלה עוזרי – חברת מועצה

אתרים

גב' תמר שחורי – נציגת ציבור

מר שחר וינר – נציג ציבור

חברה לפיתוח יפו העתיקה

מר שחר וינר – נציג ציבור

העמותה לשיקום האסיר

גב' כרמלה עוזרי – חברת מועצה לתפקיד יו"ר הוועד המנהל

בית ספר אליאנס – כי"ח

מר בצלאל טובין – עובד עירייה

מר דוד בן זוהר – נציג ציבור – הארכת כהונה

מי אביבים

מר אברהם מנלה – נציג ציבור לתפקיד יו"ר הדירקטוריון

מר אמיר בדראן – חבר מועצה

גב' סיגל פעיל – נציגת ציבור

גב' ורד רון-טל – נציגת ציבור

גב' איריס שפירא ילון – נציגת ציבור

פארק אריאל שרון

גב' מאיה נורי – חברת מועצה

סיום כהונה

עזרה ובצרון - מר רועי אלקבץ – חבר מועצה

594. עריכת התאמה בין תחום השיפוט המוניציפאלי של עיריית תל אביב-יפו לבין

מרחב התכנון המקומי של הועדה המקומית לתו"ב ת"א-יפו:

מר שפירא – היו"ר:

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 65
מתאריך ח' שבט תשפ"ג (30/1/2023)

- 46 -

עריכת התאמה בין תחום השיפוט המוניציפאלי של עיריית תל אביב-יפו לבין מרחב התכנון המקומי של הועדה המקומית ת"א-יפו. נוכחות בהצבעה.

מר בדראן:

ליאור, יש לי שאלה. יש לי שאלה.

מר שפירא – היו"ר:

לזה?

מר בדראן:

כן.

מר שפירא – היו"ר:

בקשה, אז עצרו, לא להצביע.

מר בדראן:

אני יכול להגיד אותה גם מכאן, זה רק שאלה.

מר שפירא – היו"ר:

יאללה, תגיד.

מר בדראן:

אני לא מבין מה היה עד היום. איך זה אמור להשתנות עם השינוי המבוקש.

מר לדיאנסקי:

זה השוברי גלים, תגיד לו.

מר בדראן:

לא, זה לא השוברי גלים, זה רצועת חוף מאוד מאוד גדולה וארוכה.

מר שפירא – היו"ר:

נכון, נכון.

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 65
מתאריך ח' שבט תשפ"ג (30/1/2023)**

- 47 -

מר לדיאנסקי:

כל זה שייך לרמת שרון. לא ידעתי.

עו"ד סלמן:

עד היום היו פערים, נדרש תיקון.

מר שפירא – היו"ר:

ראש העיר יסביר, בשביל זה הוא כאן.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

הקו המוניציפלי של העיר תל-אביב יפו היה בעייתי במובן זה שהוא לא כלל בתוכו חלק ממתקני החוף או שוברי גלים וכן הלאה, בתוכו. על ידי הקו הזה, הישר, הכלילו בתוך מה שנקרא- הגבולות המוניציפליים של תל-אביב יפו את כל המתקנים שנמצאים לאורך החוף, כמו המעגנות, הנמלים, שוברי הגלים וכן הלאה וכן הלאה, ואז הם נמצאים בתוך השטח המוניציפלי של העיר תל-אביב יפו.

מר בדראן:

אבל יש מקומות שאין בהם שוברי גלים ומעגנות, שגם הם מסומנים.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

הקו הישר של הזה עובר כך שהוא עובר ומכליל את כולם בפנים. הזיזו את הקו כך שיכלול את כל האלה, ואז גם במקום שאין- יש מים, ים, בתוך השטח המוניציפלי של העיר תל-אביב יפו.

מר שפירא – היו"ר:

חברים, נוכחות בהצבעה ולהצביע בבקשה.
נוכחות בהצבעה ולהצביע.

גב' להבי:

נאומים מהמקום.

מר שפירא – היו"ר:

רק אחת ביקשה.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 65
מתאריך ח' שבט תשפ"ג (30/1/2023)

- 48 -

גב' להבי:

אני גם.

מר שפירא – היו"ר:

שלמה אתה לא מצביע?
לסיים את ההצבעה.

מר לדיאנסקי:

ליאור.

מר שפירא – היו"ר:

אתה לא השתתפת בהצבעה?

מר לדיאנסקי:

לא לא, אני רוצה לדבר.

מר שפירא – היו"ר:

OK. 20 בעד, פה אחד.

ה צ ב ע ה

בעד- 20 חברי מועצה- פה אחד

החלטה: עריכת התאמה בין תחום השיפוט המוניציפאלי של עיריית תל אביב-יפו לבין מרחב התכנון המקומי של הועדה המקומית לתו"ב ת"א-יפו – מאו ש ר.

מחליטים:

לאחר שהוצגו בפנינו גבולות התכנון של הועדה המקומית אל מול גבולות תחום השיפוט המוניציפאלי של העירייה, לאשר את עריכת ההתאמה בין תחום השיפוט המוניציפאלי עיריית תל אביב-יפו לבין מרחב התכנון המקומי של הועדה המקומית לתו"ב ת"א-יפו.

דברי הסבר

ביום 26.10.2022 התקבלה פניה מאגף רגולציה במנהל התכנון בה הוסבר כי מינהל התכנון בוחן בימים אלה אם לבצע תיקון כולל של גבולות מרחבי התכנון המקומיים של כלל הוועדות המקומיות במחוז תל אביב, ככל הנדרש כך שיהיו בהתאמה מלאה לגבולות השיפוט המוניציפאליים של כלל הרשויות המקומיות במחוז תל אביב.

לפי חוק התכנון והבניה, לצורך שינוי גבולות מרחב התכנון כאמור לעיל, נדרשת המלצת המועצה הארצית לתכנון והבניה בנושא וכן התייעצות עם הרשויות המקומיות הנוגעות בדבר.

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 65
מתאריך ח' שבט תשפ"ג (30/1/2023)**

- 49 -

לצורך קיום חובת ההתייעצות, ביקש מינהל התכנון לקבל את עמדת מליאת המועצה לעניין עריכת התאמה מלאה בין תחום השיפוט המוניציפאלי שלה לבין מרחב התכנון המקומי של הועדה המקומית. מכאן נדרשת עמדת המועצה לגבי התאמת תחום השיפוט למרחב התכנון.

בפניית מינהל התכנון הובהר כי לאחר קבלת עמדות הרשויות המקומיות הנוגעות בדבר, ייקבע דיון במועצה הארצית אליו יזומנו ראש העיר ומהנדס העיר.

לפניה צורף קובץ גבולות השיפוט של עיריית תל-אביב-יפו ולאחר בחינת הגורמים המקצועיים ביחידה לתכנון אסטרטגי במינהל הנדסה את גבולות השיפוט אל מול גבולות מרחב התכנון של הועדה המקומית ת"א-יפו, נמצא כי התאמת גבולות השיפוט לתחומי התכנון תשקף נכונה את מרחב התכנון של הועדה המקומית ותאפשר תכנון נכון ויעיל יותר של העיר.

תוך כך הוצג על סמך תשריט המציג קומפילציה בין גבולות השיפוט ובין מרחב התכנון, כי תחומי התכנון אשר מצויים מחוץ לגבולות השיפוט המוניציפאליים הינם תחומים מצומצמים ונקודתיים אשר לגביהם קיימת כבר הסכמה עם הרשות הגובלת רמת השרון (ראו השטח המסומן בקווקו צהוב בקובץ המצורף להחלטה) ואילו השטחים המצויים במסגרת הגבולות המוניציפאליים של העירייה אך מחוץ לתחום התכנון הינם בעיקרם שטחים בתחום הים אשר הכללתם במרחב התכנון של הועדה המקומית הינו ראוי ונדרש לצורך טיפול, שיקום ואחזקה של חופי הים של העיר (ראו השטח המסומן בקווקו אדום בקובץ המצורף להחלטה).

נוכח האמור, המועצה מברכת על פרויקט התאמת גבולות השיפוט למרחבי התכנון שעורך מינהל התכנון ומאשרת את עריכת ההתאמה בין תחום השיפוט המוניציפאלי עיריית תל אביב-יפו לבין מרחב התכנון המקומי של הועדה המקומית לתו"ב ת"א-

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
 ישיבה מן המניין מס' 65
 מתאריך ח' שבט תשפ"ג (30/1/2023)

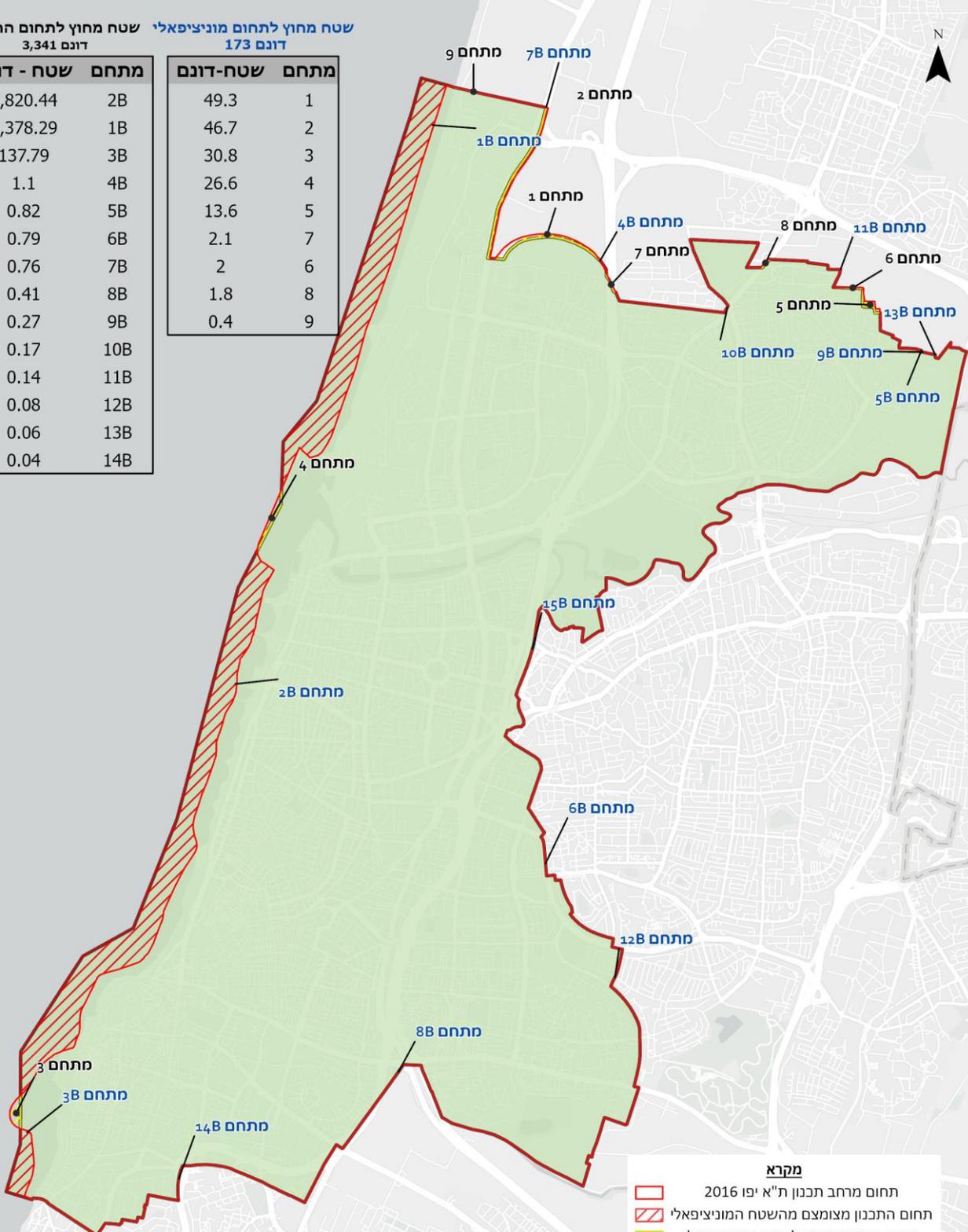
- 50 -

חריגות בין תחום תכנון לגבול מוניציפאלי



שטח מחוץ לתחום התכנון 3,341 דונם
 שטח מחוץ לתחום מוניציפאלי 173 דונם

שטח - דונם	מתחם	שטח-דונם	מתחם
1,820.44	2B	49.3	1
1,378.29	1B	46.7	2
137.79	3B	30.8	3
1.1	4B	26.6	4
0.82	5B	13.6	5
0.79	6B	2.1	7
0.76	7B	2	6
0.41	8B	1.8	8
0.27	9B	0.4	9
0.17	10B		
0.14	11B		
0.08	12B		
0.06	13B		
0.04	14B		



מקרא
 תחום מרחב תכנון ת"א יפו 2016
 תחום התכנון מצומצם מהשטח המוניציפאלי
 תחום התכנון מעבר לשטח המוניציפאלי
 גבול העיר ת"א יפו

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 65
מתאריך ח' שבט תשפ"ג (30/1/2023)

- 51 -

595. נאומים מהמקום:

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

גם הסגנים שלי מדברים? לא יאמן.

מר שפירא – היו"ר:

אנחנו עוברים לנאומים מהמקום.

סיגל מתחילה.

חברים זה דקה, דקה.

סיגל את מוכנה? סיגל, אולי תתני אז למישהו אחר אם את לא מוכנה?

גב' להבי:

לא לא, היא מוכנה.

מר שפירא – היו"ר:

.OK

גב' ויצמן:

קודם כל עומדים פה בחוץ חבר'ה שנקראים- עומדים ביחד, והם חבר'ה צעירים שהם מאוד מוטרדים ממשבר הדיור ומה שהם מבקשים זה כמה שיותר דיור בר השגה ודיור לאוכלוסיה הצעירה. אנחנו מעלים את הנושא הזה. הם קודם כל מבקשים לטפל ב-AIRBNB, מבקשים לטפל בנושא של תושבי יפו. אולי ראש העיר יסכים לצאת אליהם וידבר אתם. אז הנה, אני מקווה. זה חשוב. יש להם רעיונות, רוצים להעלות נושאים וחשוב לתת להם תשובות. אני רוצה לדבר על מה שקרה ברמת אביב, ברמת אביב ג' בעקבות נער שהוכה על ידי חבורת נערים שהשתמשו בגז מדמיע, בסכין יפנית ובשוקר חשמלי. זה לא מקרה נורמלי, זה לא מקרה נורמטיבי, זה אלימות שחייבים לטפל בה. חייבים לעשות צעד הכרחי בכל המסגרות של בני הנוער. אם זה במוסדות, בבתי ספר, ואם זה בבלתי פורמלי, אחר הצהריים. כמה שיותר חינוך וטיפול בכל נושא האלימות. יש הורים מודאגים. ההורים לא יודעים מה יש לילדים בתיקים.

מר שפירא – היו"ר:

סיגל תודה רבה.

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 65
מתאריך ח' שבט תשפ"ג (30/1/2023)**

- 52 -

גב' ויצמן:

אני מבקשת להשקיע בזה את כל המיטב שאפשר, גם עם מינהל קהילה וגם עם מינהל חינוך, לשבת ולטפל בנושא, ובדחיפות.

מר שפירא – היו"ר:

תודה רבה.

מיטל.

גב' להבי:

טוב, שני דברים.

מר שפירא – היו"ר:

שני דברים בדקה?

גב' להבי:

שני דברים לא בדקה, בשתי דקות.

מר שפירא – היו"ר:

לא, אבל יש לך דקה.

גב' להבי:

קודם כל ראש העיר הזכיר קודם את חוק ההסדרים, ואת זה שאנחנו בחוק ההסדרים מדברים גם על רשות מטרופולינית. רציתי ליידע שבחוק ההסדרים יש גם סעיף מחליטים על כך שניתן יהיה להמיר את רכיב השכר של אחזקת רכב בהטבה באותו סכום. זאת אומרת, שאם חוק ההסדרים יעבור סוף סוף החזון ומה שאני מובילה כבר 7 שנים, שאפשר יהיה לוותר על הרכב ולשמור על המשכורת, יכנס לתוקף.

אז אני רוצה להגיד לכם שגם ההסתדרות תומכת בזה ויש אופק לעניין, ואני ממש שמחה. נושא שני בבקשה.

נושא שני זה אשה מאוד יקרה שנולדה בפולין ב-1927, עלתה לארץ טרום קום המדינה. משפחתה התיישבה בשכונת נווה שאנן ושם התחיל הסיפור הישראלי שלה- שמלווה את כולנו עד היום. היא קיבלה את ההזדמנות להשכלה בתל-אביב יפו כאשר חברת המועצה רוזה כהן דאגה שתקבל מלגה לבית הספר בית חינוך, היום זה בית הספר א.ד. גורדון. שמה שולמית אלוני, אשה פורצת דרך בישראל, שבנוסף להיותה מחנכת ומשפטנית החליטה להשפיע גם על הזירה הפוליטית. לדעתי היא היום מסמנת את הליברליות, את החופש, את הדמוקרטיה יותר מכל דמות אחרת בישראל.

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 65
מתאריך ח' שבט תשפ"ג (30/1/2023)**

- 53 -

פניתי לראש העיר, ביקשתי להנציח את זכרה ברחוב בעיר, בבית ספר בעיר, במוסד כלשהו, ואני מעלה את זה בנאום מהמקום, אני מעלה את זה בנאום מהמקום בתקווה שבאמת הנושא הזה יקבל את ביטויו והיא תונצח. תודה רבה.

מר שפירא – היו"ר:

תודה רבה.

רועי.

מר אלקבץ:

בהמשך למה שגל העלה בנושא רעש המטוסים, אני רוצה לעדכן את הפורום וגם להגיד משהו שהוא רלבנטי.

אני בשם העירייה נמצא בוועדה או בגוף שבו מתנהל מו"מ די רציני, ארוך שנים, עם רש"ת ועם הרבה מאוד רשויות שסובבות את נתב"ג. האירוע הזה הוא אירוע חס, הוא מגיע ממש בקרוב לדיון מול השופטת הילה גרסטל, ולכן אם רוצים להביא את האמירה שלנו, העירונית, זה דבר חשוב מאוד וחשוב לעשות את זה בהקדם. אני שמה, אנחנו מעורבים מאוד. אנחנו בצד הנתבע אגב, וגל, זה עניין מקצועי שאני ממליץ שנקדם אותו בהקדם כדי שנהיה רלבנטיים לדיון.

מר זבולון:

יש גם דיון במועצה הארצית בסיפור הזה.

מר אלקבץ:

לא לא. אני שמה כבר חודשים ארוכים בדיונים. זה מאוד חשוב, אבל בואו ניתן לזה בוסט, שנהיה רלבנטיים.

זהו. היה חשוב לעדכן.

מר שפירא – היו"ר:

תודה רבה.

ראובן בבקשה.

אין רגע דל, אה? בלשכה.

מר לדיאנסקי:

טוב, אדוני היו"ר, ענייני לשכה אחר כך.

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 65
מתאריך ח' שבט תשפ"ג (30/1/2023)**

- 54 -

מר שפירא – היו"ר:

לדעתי, ענייני לשכה עכשיו יותר מעניינים. אבל כן.

מר לדיאנסקי:

אני רוצה לשבח קודם כל את ההתגייסות של תלמידי התיכון למען שמירה על הדמוקרטיה ועל שלטון החוק. הייתי בהפגנה או במפגן המחאה של התלמידים, זה היה מאוד מרשים. אני רוצה מכאן גם להגיד תודה לאורי לס, מנהל עירוני ד', שעמד בלחצים, והוא האיש שעומד ככה, המוח והדוחף למפגן הזה.

דבר שני זה לגבי מקרה האלימות המזעזע ברמת אביב ג'. אני פניתי לראש העיר מרגע שזה קרה, או מיד אחרי שזה קרה, וביקשתי להגביר את הפעילות של "אכפת בלילה" וגם את הפעילות של סל"ע והפיקוח העירוני, בטח לפני שמפעילים את ההורים ומקימים איזושהי סיירת של הורים ומטילים עליהם איזושהי פעילות אכיפתית כזאת או אחרת.

מה שמזעזע כאן, אדוני היו"ר, זה גם עצם העובדה שילדים בכתה ט' מחזיקים שוקרים וסכינים בתיקים שלהם.

והדבר האחרון זה מרתון תל-אביב בעוד כחודש.

אני רוצה לציין את העובדה שזה יהיה המרתון הירוק השני, והפעם זה יהיה מרתון הרבה יותר ירוק מאשר בשנה הקודמת. גולת הכותרת מבחינתי זה ההורדה של ה-75% בבקבוקי הפלסטיק לעומת מרתונים קודמים ואני רוצה להודות לרשות הספורט, שבשנה שעברה היו אצלי, ולקח את היוזמה שלי וילכו עם זה הלאה. גם לחברת "כפיים" וגם לרשות לאיכות הסביבה. מרתון ירוק בתל-אביב, דבר מדהים.

תודה גם למחזיק התיק כמובן.

מר שפירא – היו"ר:

או.

מר לדיאנסקי:

שהוא עומד כחומה בצורה ודוחף בכל הכוח כדי שהמרתון יהיה ירוק.

מר שפירא – היו"ר:

תודה רבה.

מר לדיאנסקי:

שותף נאמן וחשוב לדרך.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 65
מתאריך ח' שבט תשפ"ג (30/1/2023)

- 55 -

מר שפירא – היו"ר:

תודה רבה.

מר לדיאנסקי:

לדרך הארוכה שאנחנו נלך בה ביחד.
תודה.

מר שפירא – היו"ר:

אמיר.
לא לא, אני מרוכז במשהו אחר כרגע.
לתת את זה לאמיר בבקשה.

מר בדראן:

חברים, אולי מרביתכם.
מסלאווי, דקה ואנחנו הולכים הביתה. דקה והולכים הביתה.
בטח מרביתכם יודעים שיש הסכם ערים תאומות בין תל-אביב לברצלונה. נכון?

קריאות:

היה. היה.

מר בדראן:

לא. יש, יש.

מר גורן:

בינתיים.

מר בדראן:

ב-25 לפברואר, בעוד פחות מחודש, כנראה שבמועצת העיר בברצלונה יקבלו החלטה שהם מפריס את ההסכם ערים תאומות עם תל-אביב ונשארים עם הסכם ערים תאומות עם עזה, כאות להסתייגות ממה שקורה אצלנו בארץ ברמה הארצית.

מר זבולון:

מסי כבר לא שם.

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מן המניין מס' 65
מתאריך ח' שבט תשפ"ג (30/1/2023)**

- 56 -

מר בדראן:

זה לא עניין של מסי, זה עניין של זכויות אדם, וזה עניין של כיבוש, וזה עניין של חשיבה- איך אנחנו מנסים להציל את הדמוקרטיה מהמעט שנשאר. אז זה חומר למחשבה גם לנו חברים.

מר שפירא – היו"ר:

תודה רבה.

מר לדיאנסקי:

אתה רוצה שנפסיק את הכיבוש? אני בעד.

מר בדראן:

אני בעד, בהחלט.

מר שפירא – היו"ר:

לא פספסתי אף אחד.

תודה רבה.

אני נועל את הישיבה.

לילה טוב לכולם.

הישיבה ננעלה בשעה: 19:21

סמנכל לתכנון ארגון ומערכות מידע

יו"ר

ערכה: גלילה בן חורין, מזכירת המועצה